

**ДОДАТКОВА УГОДА КД-4283/9**  
до договору оренди рухомого державного майна № КД-4283 від 08.09.2003 р.

м. Одеса

27 червня 2007 р.

У зв'язку з прийняттям Постанови КМУ від 27.12.2006 р. № 1846 „Про внесення змін до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна” Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка Миколи Пантелеймоновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Іноземне підприємство „МЕТАЛЗЮКРАЙН КОРП ЛТД”, назване у подальшому „Орендар”, в особі президента Одегова Євгена Володимировича та Генерального директора Виниченка Дмитра Олексійовича, що діють на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди рухомого майна № КД-4283 від 08.09.2003 р. про наведене нижче:

1. Внести до Договору наступні зміни:

Змінити п.3.1. Договору оренди № КД-4283 від 08.09.2003 р., виклавши його у наступній редакції:

„3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №786 від 04.10.1995р. із змінами та доповненнями.

Орендна плата за базовий місяць оренди (травень 2007 р.) визначена у відповідності з Методикою та складає 391 209,11 (триста дев'яноста одна тисяча двісті дев'ять гривень 11 копійок) грн., виходячи з орендної ставки 10% (розрахунок орендної плати є Додатком № 1 до цієї Додаткової угоди). Сума вказана без врахування ПДВ. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється відповідно до діючого законодавства України.

Орендна плата за перший місяць оренди визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць (травень 2007 р.) на відповідний індекс інфляції від базового до першого місяця оренди включно.

Розмір орендної плати за кожен наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць”.

2. Розрахунок орендної плати до Договору оренди № КД-4283 від 08.09.2003 р. вважати таким, що втратив чинність.

3. Інші умови договору, не порушені цією додатковою угодою, залишаються без змін та Сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

4. Ця угода є невід'ємною частиною Договору № КД-4283 від 08.09.2003 р., складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної Сторони.



5. Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її Сторонами.

**Орендодавець**

**Орендар**

<b>ДП «Одеський морський торговельний порт»</b>	<b>Ш „МЕТАЛЗЮКРАЙН КОРП ЛТД”</b>
65026, м. Одеса, Митна пл., 1 Р/р: 26003316210 в АБ «Південний» м. Одеси МФО 328209, Код ЄДРПОУ 01125666, ІПН 011256615017, № свідоцтва 40379372 Телефон: 7294332, 7293822 Факс: 7294819 E-mail: kua@port.odessa.ua	65026, м. Одеса, Митна пл., 1 Р/р: 26002127261 в ВАТ «МТБ» МФО 328168, код ЄДРПОУ 19349403 Тел.: 729-4092, 729-3672, 729-3162, 729-3580 Факс: 729-4043 ІПН 193494015019, № свідоцтва 40380670 E-mail: karakulina@met-uk.odessa.ua



М.П. Павлюк



Є.В. Одетов


Д.О. Виниченко

Узгоджено:

Юридична служба

Головний бухгалтер

Начальник СДтаТР

Додаток №1  
 до додаткової угоди №КД-4283/   
 від "17" 06 2007р.  
 до договору оренди  
 рухомого державного  
 майна №КД-4283 від 08.09.2003р.

Розрахунок плати за оренду  
 державного рухомого майна, що  
 знаходиться на балансі ДП "Одеський  
 морський торговельний порт"

ІП „Металзюкрайн Корп. ЛТД”

Назва рухомого майна	Вартість рухомого майна за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ	
	дата експертної оцінки	всього			місяць, 2007 рік	орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди, орендна плата, грн.
Рухоме майно згідно Додатку №1 до договору оренди	18.03.2003	31 839 624,76	1,45965457	10	травень	387 290,45
Портовий тягач "Терберг", інв.№3202	23.02.2004	339 788,00	1,38391994	10	травень	3 918,66
Всього:		32 179 412,76				391 209,11

\*Орендна плата за базовий (травень 2007р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

\*\*Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Начальник ДП "ОМТП"

Павлюк М.П.

Головний бухгалтер

Караджа Н.О.



Вик.: Тихонова Ю.О.

Тел.: 729-38-22