

ДОДАТКОВА УГОДА КД-4283/11

до договору оренди рухомого державного майна № КД-4283 від 08.09.2003р.

м. Одеса

„24” 09 2008р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка Миколи Пантелеймоновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Іноземне підприємство „Металзюкрайн Корп. ЛТД”, назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Виниченко Дмитра Олексійовича, що діє на підставі Статуту та Наказу №153 від 01/08/2006р., з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін до договору оренди рухомого майна №КД-4283 від 08.09.2003р. про наведене нижче:

1. Орендар повертає Орендодавцю наступне майно:

№ п/п	Найменування рухомого майна	Інвентарний номер	Оціночна вартість майна, грн.
1.	Портальний кран «Альбатрос»	001707	1 541 664.00
2.	Портальний кран «Альбатрос»	001705	1 211 307.00
3.	Тягач «Терберг»-180	001119	306 374.00
4.	Тягач «Терберг»	003202	339 788.00
5.	Роллтрейлер 40х40	039349	41 307.50
6.	Роллтрейлер 40х40	039371	41 307.50
7.	Роллтрейлер 40х40	039372	41 307.50
8.	Роллтрейлер 40х40	039374	41 307.50
9.	Автовантажувач «Юнгхейдрих» DFG20AK	015004	34 511.75
10.	Апарат «Прометей»	067402	2 479.70
	ВСЬОГО:		3 601 714.65

Вищевказані об'єкти виключаються з об'єктів оренди.

2. У зв'язку з виключенням майна, вказаного в п.1 цієї Додаткової угоди, внести наступні зміни у Договір №КД-4283 від 08.09.2003р.:

- **п.1.3. змінити**, виклавши його у наступній редакції:

„Технічні характеристики майна доведені, а загальна вартість визначена у Звіті про незалежну оцінку майна ДП „Одеський морський торговельний порт” станом на 18.03.03р. та складає 28 313 058,31 гривень”.

- **п.3.1. змінити**, виклавши його у наступній редакції:

„3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №786 від 04.10.1995р. із змінами та доповненнями.

Орендна плата за базовий місяць оренди (серпень 2008р.) визначена у відповідності з Методикою та складає 452 300,70 (чотириста п'ятдесят дві тисячі триста гривень 70 копійок) грн., виходячи з орендної ставки 10% (розрахунок орендної плати є Додатком №1 до цієї Додаткової угоди). Сума вказана без врахування ПДВ. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється відповідно до діючого законодавства України.

Орендна плата за перший місяць оренди визначається шляхом множення орендної плати за місяць оренди серпень 2008р. на індекси інфляції від серпня 2008р. до першого місяця включно. Розмір орендної плати за кожен наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць”.

3. Виключити майно, вказане в п.1 цієї Додаткової угоди з додатків №№ 1,2 Договору № КД-4283 від 08.09.2003р.

4. Факт повернення Орендодавцю майна, вказаного в п.1 цієї Додаткової угоди, оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.

5. Попередній розрахунок орендної плати (Додаток №1 додаткової угоди №КД-4283/10 від 10.08.2007р.) Договору №КД-4283 від 08.09.2003р. вважати таким, що втратив чинність.

6. Інші умови договору, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та сторони підтверджують свої зобов'язання по них.



7.Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № КД-4283 від 08.09.2003р., складена у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу.

8.Ця Додаткова угода набирає чинності з дати підписання її сторонами.

„Орендодавець”

„Орендар”

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт» 65026, м. Одеса, Митна пл., 1. Р/р: 26003316210 в АБ «Південний» м. Одеси МФО 328209, Код ЄДРПОУ 01125666, ПН 011256615017, № свідоцтва 40379372 Телефон: 7294332, 7293822 Факс: 7294819 E-mail: kua@port.odessa.ua	Іноземне підприємство „Металзюкраїн Корп. ЛТД” 65026, м. Одеса, Митна пл., 1 Р/р: 26002127261 в ВАТ «МТБ» МФО 328168, код ЄДРПОУ 19349403 Тел.: 729-40-92, 729-36-72 ПН 193494015019, № свідоцтва 40380670 E-mail: karakulina@met-uk.odessa.ua
--	---



Павлюк М.П.



Виниченко Д.О.

- Головний механік
- Юридична служба
- Головний бухгалтер
- Начальник СДтаТР
- Начальник ВМ та М

Додаток №1
 до додаткової угоди №КД-4283/11
 від "24" 09 2008р.
 до договору оренди
 рухомого державного
 майна №КД-4283 від 08.09.2003р.

Розрахунок плати за оренду
 державного рухомого майна, що
 знаходиться на балансі ДП "Одеський
 морський торговельний порт"

ІП „Металзюкрайн Корп. ЛТД”

Назва рухомого майна	Вартість рухомого майна за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ	
	дата експертної оцінки	всього			місяць, рік	орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди, орендна плата, грн.
Рухоме майно згідно Додатку №1 до договору оренди	18.03.2003	28 313 058,31	1,91699826	10	серпень, 2008	452 300,70

*Орендна плата за базовий (серпень 2008р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

**Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Начальник ДП "ОМТП" 
 Головний бухгалтер 

Павлюк М.П.

Караджа Н.О.

Вик.: Тихонова Ю.О.

Тел.: 729-38-22



Приложение № 2
 К дополнительному соглашению № 104283
 К договору № 104283 of 08.09.032

А К Т

Приема – передачи

Движимого имущества, передаваемого из ИП "Металзюкрайн Корп. ЛТД"
 в ГП «Одесский морской торговый порт»

г. Одесса

" 24 " 09 2008 г.

Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние.
Портальный кран «Альбатрос»	001707	Технически исправен.
Портальный кран «Альбатрос»	001705	Технически исправен.
Тягач «Терберг» - 180	001119	Технически исправен.
Тягач «Терберг»	003202	Технически исправен.
Роллтрейлер 40x40	039349	Технически исправен.
Роллтрейлер 40x40	039371	Технически исправен.
Роллтрейлер 40x40	039372	Технически исправен.
Роллтрейлер 40x40	039374	Технически исправен.
Автопогрузчик «Юнгхейдрих» DFG20AK	015004	Технически исправен.
Аппарат «Прометей»	067402	Технически исправен.

Передал :

Принял :

Генеральный директор
 ИП "Металзюкрайн корп. ЛТД "

Начальник ГП «Одесский морской торговый порт»



Handwritten signature: *Карпенко*