

ДОДАТКОВА УГОДА КД-4029/7
до договору оренди рухомого державного майна № КД-4029 від 14.07.2003р.

м.Одеса

„02” „03” 2006р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

і Товариство з обмеженою відповідальністю "Бруклін - Київ", назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Губанкова Ю.П., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін до договору оренди рухомого майна №КД-4029 від 14.07.2003р.:

1. Замінити в п.1. додаткової угоди №КД-4029/3 від 12.10.04р. оціночну вартість ковшового навантажувача WA-200U, інв.№008519 „8 567,00.” на „43 173,00.”

2.Замінити в абзаці 2 п.3.1. додаткової угоди №КД-4029/3 від 12.10.04р. орендну плату за базовий місяць (вересень 2004р.) „63 278,66 грн.” на „63 396,25 грн.”.

3.Замінити в п.4. додаткової угоди №КД-4029/4 від 27.10.04р. орендну плату за базовий місяць (жовтень 2004р.) „61 478,57 грн.” на „62 136,95 грн.”.

4.Орендодавець передає Орендарю наступні об'єкти:

№ п/п	Назва майна	Інвентарний номер	Кількість	Оціночна вартість, грн.
1.	Портальний кран „Кондор”	001900	1	4 182 397
2.	Портальний кран „Кондор”	001901	1	3 041 928
	Всього:			7 224 325

Вищевказані об'єкти включаються до об'єктів оренди.

5. Орендар повертає Орендодавцю наступний об'єкт:

№ п/п	Назва майна	Інвентарний номер	Кількість	Оціночна вартість, грн.
1.	Портальний кран „Альбрехт”	✓ 001511	1	565 543,00
	Всього:			565 543,00

Вищевказаний об'єкт виводиться з об'єктів оренди.

6.Змінити друге речення п.1.2., виклав його у наступній редакції:

„Технічні характеристики майна доведені, а загальна вартість визначена у Звіті про незалежну оцінку майна ДП „Одеський морський торговельний порт” на 18.03.03р. і складає 13 240 712.18 гривень. Вартість портального крану „Кондор”, інв.№001900 на 16.12.05р. складає 4 182 397,00 гривень. Вартість портального крану „Кондор”, інв.№001901 на 16.12.05р. складає 3 041 928.00 гривень. Загальна вартість майна складає 20 465 037,18 гривень.”.

7. Змінити абзаци 2,3 п.3.1., виклав у наступній редакції:

"Орендна плата за лютий місяць 2006р. складає 115 419,03 (сто п'ятнадцять тисяч чотиреста дев'ятнадцять гривень 03 коп.) грн., без урахування ПДВ. ПДВ нараховується відповідно до діючого законодавства України. Орендна плата за перший місяць оренди – березень 2006р. визначається шляхом коригування орендної плати за лютий місяць 2006 року на індекс інфляції березня 2006 року”.

8. Змінити абзац 1 п.3.2., виклав у наступній редакції:

„Орендна плата перераховується Орендодавцю щомісячно не пізніше останнього дня наступного місяця, за який сплачується орендна плата, згідно рахунку Орендодавця”.

9. Включити майно, вказане в п.4 цієї Додаткової угоди до додатків №№1,2 Договору №КД-4029 від 14.07.2003р.

10.Виключити портальний кран "Альбрехт", інв.№ 001511 з додатків №№1,2 Договору №КД-4029 від 14.07.2003р.

11. Факт передачі Орендарю майна, вказаного в п.4 цієї Додаткової угоди, оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.



12. Факт повернення Орендодавцю порталного крану "Альбрехт", інв.№ 001511 оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.
13. Інші умови договору, не порушені цією Додатковою угодою залишаються без змін та Сторони підтверджують свої зобов'язання по них.
14. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № КД-4029 від 14.07.03р., складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.
15. Ця Додаткова угода набирає чинності з дати підписання Сторонами цієї Додаткової угоди та акту приймання-передачі.

„Орендодавець”
ДП „Одеський морський торговельний порт”



Павлюк М.П.

Начальник порту

„Орендар”
ТОВ „Бруклін-Київ”



Губанков Ю.П.

Генеральний директор

Узгоджено:

Головний механік

Юридична служба

Головний бухгалтер

ВМіМ

ВД

Приложение № 1
К дополнительному соглашению № КД4029/7
К договору № КД4029 от 14.07.03г

А К Т

Приема – передачи

Движимого имущества, передаваемого из аренды ООО “ Бруклин – Киев ” в Одесский порт.

Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние.
Портальный кран “ Альбрехт ”	№ 001511	Технически исправен.

Принял :

Начальник ГП “ Одесский морской торговый порт ”


Н.П. ПАВЛЮК.

02.03.06г

Передал :

Генеральный директор ООО “ Бруклин- Киев ”


Ю.П. ГУБАНКОВ

2.03.06г


Над. Директор 

Додаток №2
 додаткової угоди №КД-4029/7
 від "02" 03 2006 р.
 до договору оренди
 договору оренди
 рухомого державного
 майна №КД-4029 від 14.07.200

**Розрахунок плати за оренду
 державного рухомого майна, що
 знаходиться на балансі ДП "Одеський
 морський торговельний порт"**

ТОВ "Бруклін-Київ"

Назва рухомого майна	Вартість майна оренди за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ	
	дата експертн. Оцінки майна	всього			місяць, 2006	орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди, орендна плата, грн.
Перелік майна згідно Додатку №1	18.03.2003	13240712,18	1,33208133	5	лютий	73490,44
Портальний кран "Кондор", інв.№001900	16.12.2005	4182397,00	1,039487944	6,7	лютий	24273,83
Портальний кран "Кондор", інв.№001901	16.12.2005	3041928,00	1,039487944	6,7	лютий	17654,77
Всього:						115419,03

*Орендна плата за базовий (лютий 2006р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

"Орендодавець"

Павлюк М.П.
 Начальник ДП "Одеський морський торговельний порт"

Вик.: Тихонова Ю.О.
 Тел.: 729-38-22

"Орендар"

Губанков Ю.П.
 Генеральний директор ТОВ "Бруклін-Київ"

(Handwritten signature)

«31» марта 2006г.

г. Одесса

А К Т
СДАЧИ-ПРИЕМКИ
движимого имущества порта переданного в
аренду ООО «Бруклин-Киев» согласно дополнительного соглашения
№ 104029/7 от 02.03.06г к договору аренды движимого имущества
№ КД- 4029 от 14.04.2003 г.

ГП «Одесский морской торговый порт», в лице начальника порта Павлюка Н.П. и ООО «Бруклин-Киев», в лице генерального директора Губанкова Ю.П., подписали настоящий акт о передаче Государственным предприятием «Одесский морской торговый порт» в аренду предприятию ООО «Бруклин-Киев» следующее движимое имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние
1.	Портальный кран «Кондор»	001901	технически исправен

Сдал:
Начальник
ГП «Одесский морской
торговый порт»




Н.П. Павлюк



Принял:
Генеральный директор
ООО «Бруклин-Киев»



Ю.П. Губанков





А К Т

Сдачи – приемки

Движимого имущества, передаваемого в аренду ООО "Бруклин – Киев "

согласно дополнительного соглашения
№ 104029/7 от 04.03.06 к договору аренды движимого имущества

№ 104029,1 от 14.04.03

Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние.
Портальный кран "Кондор "	№ 001900	Технически исправен.

Сдал : 19.06.06

Принял : 19.06.06, 2.

Начальник ГП "Одесский морской торговый порт "



Н.П. ПАВЛЮК.

Генеральный директор ООО "Бруклин- Киев "



Ю.П. ГУБАНКОВ

Handwritten signature at the bottom of the page.