

ДОДАТКОВА УГОДА КД-4029/9
до договору оренди рухомого державного майна № КД-4029 від 14.07.2003р.

м.Одеса

02 квітня 2007р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

і Товариство з обмеженою відповідальністю "Бруклін - Київ", назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Губанкова Ю.П., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін до договору оренди рухомого майна №КД-4029 від 14.07.2003р.:

1. У зв'язку з підписанням акту приймання-передачі (додаток №2 до додаткової угоди №№КД-4029/8 від 01.02.2007р.), Сторони прийшли до згоди змінити п.1. додаткової угоди №КД-4029/8 від 01.02.2007р. договору оренди рухомого майна №КД-4029 від 14.07.2003р., виклавши його у наступній редакції:

„1.Орендар повертає Орендодавцю наступні об'єкти:

№ п/п	Назва майна	Інвентарний номер	Кількість	Оціночна вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Портальний кран «Ганс-6»	001210	1	226 834,00
2	Автонавантажувач „Лансер Босс”	021004	1	27 740,00
3	Портовий тягач «Герберг 200»	003207	1	320 070,00
4	Автомобіль ГАЗ-51	067299	1	5 330,00
5	Домкрат УП 50 тн	067318	1	56,46
6	Домкрат УП 20 тн	067321	1	50,81
7	Насос «Гном»	066650	1	183,52
8	Машина для точ. зварки	067324	1	234,87
9	Електрокамін КЭ-2	065648	1	24,00
10	Холодильник «ОРСК-408»	073516	1	713,32
11	Калькулятор МК-59	083336	1	0,69
12	Холодильник «Колекс»	083458	1	269,98
13	Прибор СВ 3000/відеомагнітофон	083510	1	31,32
14	Апарат газ води	065563	1	820,27
15	Апарат газ води	065564	1	820,27
16	Апарат газ води	065565	1	820,27
17	Шафа	065649	1	105,76
18	Шафа	065650	1	105,76
19	Шафа	065651	1	105,76
20	Шафа	065652	1	105,76
21	Шафа	065653	1	105,76
22	Шафа	065654	1	105,76
23	Шафа	065655	1	105,76
24	Шафа	065656	1	105,76
25	Шафа	065657	1	105,76
26	Шафа	065658	1	105,76

1	2	3	4	5
27	Шафа	065659	1	105,76
28	Шафа	065660	1	105,76
29	Шафа	065661	1	105,76
30	Шафа	065662	1	105,76
31	Шафа	065663	1	105,76
32	Шафа	065664	1	105,76
33	Шафа	065665	1	105,76
34	Шафа	065666	1	105,76
35	Шафа	065667	1	105,76
36	Шафа	065668	1	105,76
37	Шафа	065669	1	105,76
38	Шафа	065670	1	105,76
39	Шафа	065671	1	105,76
40	Шафа	065672	1	105,76
41	Шафа	065673	1	105,76
42	Шафа	065674	1	105,76
43	Шафа	065675	1	105,76
44	Шафа	065676	1	105,76
45	Шафа	065677	1	105,76
46	Шафа	065678	1	105,76
47	Шафа	065679	1	105,76
48	Шафа	065680	1	105,76
49	Шафа	065681	1	105,76
50	Шафа	065682	1	105,76
51	Шафа	065683	1	105,76
52	Шафа	065684	1	105,76
53	Шафа	065685	1	105,76
54	Шафа	065686	1	105,76
55	Шафа	065687	1	105,76
56	Шафа	065688	1	105,76
57	Шафа	065689	1	105,76
58	Шафа	065690	1	105,76
59	Шафа	065691	1	105,76
60	Шафа	065692	1	105,76
61	Шафа	065693	1	105,76
62	Вішалка в битовку	065696	1	345,47
63	Вішалка в битовку	065697	1	345,47
64	Вішалка в битовку	065698	1	345,47
65	Вішалка в битовку	065699	1	345,47
66	Вішалка в битовку	065700	1	345,47
67	Вішалка в битовку	065701	1	345,47
68	Вішалка в битовку	065703	1	345,47



1	2	3	4	5
69	Вішалка в битовку	065704	1	345,47
70	Вішалка в битовку	065705	1	345,47
71	Вішалка в битовку	065706	1	345,47
72	Вішалка в битовку	065707	1	345,47
73	Вішалка в битовку	065708	1	345,47
74	Стіл однотоумбовий	065714	1	79,92
75	Стіл однотоумбовий	065715	1	79,92
76	Стіл однотоумбовий	065716	1	79,92
77	Стіл однотоумбовий	065717	1	79,92
78	Стіл однотоумбовий	065718	1	79,92
	Всього :			593 314,22

Вищевказані об'єкти виводяться з об'єктів оренди”.

2.Змінити друге речення п.1.2. договору оренди рухомого майна №КД-4029 від 14.07.2003р., виклавши його у наступній редакції:

„Технічні характеристики майна доведені, а загальна вартість визначена у Звіті про незалежну оцінку майна ДП „Одеський морський торговельний порт” на 18.03.03р. і складає 12 647 397,96 гривень. Вартість порталного крану „Кондор”, інв.№001900 на 16.12.05р. складає 4 182 397,00 гривень. Вартість порталного крану „Кондор”, інв.№001901 на 16.12.05р. складає 3 041 928,00 гривень. Вартість бункерних установок інв.№025801, №025802, №025804, №025805 на 28.08.06р. складає 112 308,00 гривень. Вартість лінії конвеєрної інв.№025004 на 28.08.06р. складає 132 720,00 гривень. Загальна вартість майна складає 20 116 750,96 гривень.”

2. Змінити п.3.1. договору оренди рухомого майна №КД-4029 від 14.07.2003р., виклавши у наступній редакції:

"3.1.Орендна плата за перший місяць оренди визначена у відповідності з Методикою розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95р. №786 зі змінами, внесеними Постановами КМУ від 19.01.2000р. №75, від 27.12.2006г. №1846, Звітом експертної оцінки та складає 225 846,45 (двісті двадцять п'ять тисяч вісімсот сорок шість гривень 45 копійок) грн., яка діє протягом одного місяця.

Сума вказана без врахування ПДВ. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється відповідно діючого законодавства України.

Орендна плата за базовий місяць оренди (лютий 2007 р.) і до кінця строку дії цього Договору без урахування ПДВ та індексу інфляції буде складати 224 346,45 (двісті двадцять чотири тисячі триста сорок шість гривень 45 копійок) грн., виходячи з орендної ставки 10% (розрахунок орендної плати є Додатком №1 до цієї Додаткової угоди). Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України. Індекс інфляції визначається шляхом множення індексу інфляції базового місяця оренди до першого включно.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом помноження розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць”.

4.Інші умови договору та додаткових угод, не порушені цією Додатковою угодою залишаються без змін та Сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

5.Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № КД-4029 від 14.07.03р., складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

6.Ця Додаткова угода набирає чинності з дати підписання Сторонами цієї Додаткової угоди.

„Орендодавець”
ДП „Одеський морський торговельний порт”

„Орендар”
ТОВ „Бруклін-Київ”



Павлюк М.П.



Губанков Ю.П.

Генеральний директор

Узгоджено:

Головний механік

Юридична служба

Головний бухгалтер

Начальник СД та ТР

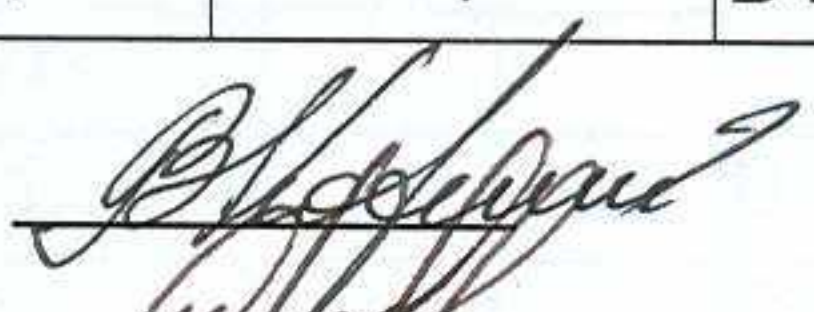
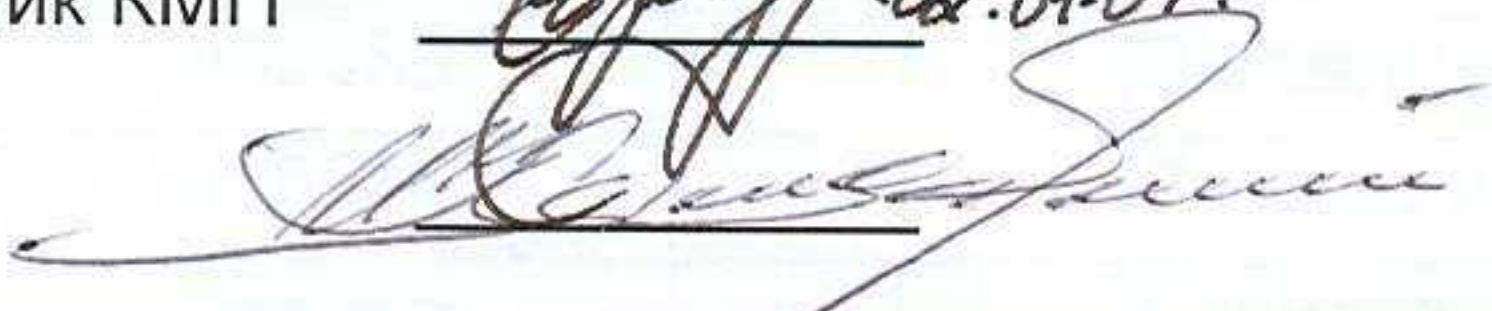
ВМІМ

Додаток № 2
 До додаткової угоди № 104029/9
 До договору № 104029
 " 14 " 07 2007 р.

А К Т

Прийому – передачі

Рухомого майна, переданого із ТОВ "Бруклін Київ"
 в ДП "Одеський морський торговельний порт"

№ п/п	Назва майна	Інвентарний номер	Кількість	Технічний стан
1	2	3	4	5
1	Портальний кран «Ганц-6»	001210	1	В комплекті
2	Автонавантажувач „Лансер Босс”	021004	1	В комплекті
3	Портовий тягач «Терберг 200»	003207	1	В комплекті
4	Автомобіль ГАЗ-51	067299	1	В комплекті
5	Домкрат УП 50 тн	067318	1	В комплекті
6	Домкрат УП 20 тн	067321	1	В комплекті
7	Насос «Гном»	066650	1	В комплекті
8	Машина для точ. зварки	067324	1	В комплекті
Узгоджено: Головний механік <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>Зас. головного механіка начальник КМП</p> <p>ВМ і М</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>02.04.07.</p>  </div> </div>				
9	Електрокамін КЭ-2	065648	1	Технічно справний.
10	Холодильник «ОРСК-408»	073516	1	Технічно справний.
11	Калькулятор МК-59	083336	1	Технічно справний.
12	Холодильник «Колекс»	083458	1	Технічно справний.
13	Прибор СВ 3000/відеомагнітофон	083510	1	Технічно справний.
14	Апарат газ води	065563	1	Технічно справний.
15	Апарат газ води	065564	1	Технічно справний.
16	Апарат газ води	065565	1	Технічно справний.
17	Електроколонка ЕПП-2-660 ПС400	057097	1	Технічно справна.
18	Шафа	065649	1	В комплекті
19	Шафа	065650	1	В комплекті
20	Шафа	065651	1	В комплекті
21	Шафа	065652	1	В комплекті
22	Шафа	065653	1	В комплекті
23	Шафа	065654	1	В комплекті
24	Шафа	065655	1	В комплекті
25	Шафа	065656	1	В комплекті

26	Шафа	065657	1	В комплекті
27	Шафа	065658	1	В комплекті
28	Шафа	065659	1	В комплекті
29	Шафа	065660	1	В комплекті
30	Шафа	065661	1	В комплекті
31	Шафа	065662	1	В комплекті
32	Шафа	065663	1	В комплекті
33	Шафа	065664	1	В комплекті
34	Шафа	065665	1	В комплекті
35	Шафа	065666	1	В комплекті
36	Шафа	065667	1	В комплекті
37	Шафа	065668	1	В комплекті
38	Шафа	065669	1	В комплекті
39	Шафа	065670	1	В комплекті
40	Шафа	065671	1	В комплекті
41	Шафа	065672	1	В комплекті
42	Шафа	065673	1	В комплекті
43	Шафа	065674	1	В комплекті
44	Шафа	065675	1	В комплекті
45	Шафа	065676	1	В комплекті
46	Шафа	065677	1	В комплекті
47	Шафа	065678	1	В комплекті
48	Шафа	065679	1	В комплекті
49	Шафа	065680	1	В комплекті
50	Шафа	065681	1	В комплекті
51	Шафа	065682	1	В комплекті
52	Шафа	065683	1	В комплекті
53	Шафа	065684	1	В комплекті
54	Шафа	065685	1	В комплекті
55	Шафа	065686	1	В комплекті
56	Шафа	065687	1	В комплекті
57	Шафа	065688	1	В комплекті
58	Шафа	065689	1	В комплекті
59	Шафа	065690	1	В комплекті
60	Шафа	065691	1	В комплекті
61	Шафа	065692	1	В комплекті
62	Шафа	065693	1	В комплекті
63	Вішалка в битовку	065696	1	В комплекті
64	Вішалка в битовку	065697	1	В комплекті
65	Вішалка в битовку	065698	1	В комплекті
66	Вішалка в битовку	065699	1	В комплекті
67	Вішалка в битовку	065700	1	В комплекті
68	Вішалка в битовку	065701	1	В комплекті
69	Вішалка в битовку	065703	1	В комплекті
70	Вішалка в битовку	065704	1	В комплекті

71	Вішалка в битовку	065705	1	В комплекті
72	Вішалка в битовку	065706	1	В комплекті
73	Вішалка в битовку	065707	1	В комплекті
74	Вішалка в битовку	065708	1	В комплекті
75	Стіл одностумбовий	065714	1	В комплекті
76	Стіл одностумбовий	065715	1	В комплекті
77	Стіл одностумбовий	065716	1	В комплекті
78	Стіл одностумбовий	065717	1	В комплекті
79	Стіл одностумбовий	065718	1	В комплекті

Узгоджено: Головний інженер

М.О. Зам. нач. порту з соц. питань

Звернувся
портверстадою к.п. 10, 11, 12, 18-79

Ю.П. Губанков

Прийняв :

Передав :

Начальник ДП "Одеський морський торговий порт"



М.П. Павлюк.

Генеральный директор ТОВ "Бруклін Київ"



Губанков Ю.П.

к.п. 9, 13

Handwritten signature

к.п. 14, 15-16.

Handwritten signature

к.п. 17. портверстадою

Handwritten signature