

ДОДАТКОВА УГОДА № КД – 16737/6

до Договору оренди державного рухомого майна від 19.12.2011 р. № КД – 16737.

м. Одеса

„26” 12 2018 р.

Державне підприємство "Одеський морський торговельний порт", назване у подальшому «Орендодавець», в особі заступника директора (з питань безпеки та технічної політики) Гарбара Богдана Васильовича, який діє на підставі Довіреності від 22.11.18. № 23-11/60, з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю „Олімпекс Купе Інтернейшнл”, назване у подальшому «Орендар», в особі Генерального директора Паньшева М.Г., який діє на підставі Статуту, з другого боку,

враховуючи лист Орендаря від 13.12.18. № 21-18/16, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди державного рухомого майна від 19.12.11. № КД – 16737 (далі по тексту – «Додаткова угода») про наведене нижче:

1. Пункт 1.1. Договору оренди викласти в такій редакції:

«1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування рухоме майно, що обліковується на балансі Орендодавця, а саме:

№ з/п	Назва об'єкту оренди	Інвентарний номер	Ринкова вартість індивідуально визначеного рухомого майна станом на 30.11.2018р. (грн.)
1	Токарний верстат 1К62Х1000	100353	21 230,00
2	Універсально – фрезерний верстат 680М	103401	43 970,00
3	Верстат вертикально – свердловальний 2С132К	067165	21 600,00
4	Точильно – шліфувальний верстат 3К63.02	067166	5 230,00
5	Агрегат для всмоктування пилу та дрібної стружки ПА – 700.00.000	067182	9 400,00
Всього:			101 430,00

».

2. Пункт 1.2. Договору оренди викласти в такій редакції:

«1.2. Загальна вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку ринкової вартості індивідуально визначеного рухомого майна, що була проведена ТОВ «КК «Бюро оцінки Стефанович» станом на 30.11.18. та становить **101 430,00 (сто одна тисяча чотириста тридцять грн., 00 коп.) гривень.**».

3. Пункт 3.1. Договору оренди викласти в такій редакції:

«3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95р. № 786 (зі змінами) (далі – «Методика розрахунку») і становить без ПДВ за базовий місяць оренди (листопад 2018 р.) – **5 140,72 (п'ять тисяч сто сорок грн., 72 коп.) гривень.**

Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції розміщується на офіційному веб – сайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.».

4. Пункт 10.1. Договору доповнити реченням такого змісту:

«... Продовжити термін дії цього Договору до 31.12.2020 року включно.».

5. Абзац третій пункту 10.13. Договору оренди викласти в такий редакції:
«Додаток № 2: Розрахунок орендної плати від _____. Dodatok № 1 до Додаткової угоди від 01.03.16. № КД – 16737/2 до Договору оренди державного рухомого майна від 19.12.11. № КД – 16737 Розрахунок плати за оренду рухомого майна вважати таким, що втратив чинність.».
6. Dodatok до цієї Додаткової угоди є її невід'ємною та складовою частиною.
7. Ця Додаткова угода діє з моменту її підписання та є невід'ємною та складовою частиною Договору оренди державного рухомого майна від 19.12.11. № КД – 16737.
8. На відношення сторін, не врегульовані цією Додатковою угодою, розповсюджуються умови Договору оренди державного рухомого майна від 19.12.11. № КД – 16737.
9. Цю Додаткову угоду укладено у 2-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу для кожної із Сторін.

«Орендодавець»

Державне підприємство "Одеський морський торговельний порт"

Заступник директора (з питань безпеки та технічної політики)



Б.В. Гарбар

М.П.

«Орендар»

Товариство з обмеженою відповідальністю «Олімпекс Купе Інтернейшнл»

Генеральний директор



М.Г. Паньшев

М.П.

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник директора порту (з питань безпеки та технічної політики)



Б.В. Гарбар
2018р.

РОЗРАХУНОК

плати за оренду державного рухомого майна, наданого в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю „Олімпекс Купе Інтернейшнл”.

Майно обліковується на балансі Державного підприємства „Одеський морський торговельний порт”

№ з/п	Назва об'єкту оренди	Інвентарний номер	Вартість оренди за незалежною оцінкою на 30.11.2018р. (грн.)	Застосовані		Орендна плата за базовий *місяць оренди	
				орендна ставка, %	індекс інфляції	місяць, рік	Орендна плата** (грн.), без ПДВ
1	Токарний верстат 1К62Х1000	100353	21 230,00	62			1 096,88
2	Універсально – фрезерний верстат 680М	103401	43 970,00	55			2 015,29
3	Верстат вертикально – свердловальний 2С132К	067165	21 600,00	62			1 116,00
4	Точильно – шліфувальний верстат 3К63.02	067166	5 230,00	62			270,22
5	Агрегат для всмоктування пилу та дрібної стружки ПА – 700.00.000	067182	9 400,00	82		листопад 2018р.	642,33
	Всього:		101 430,00		застосовано		5 140,72

* Орендна плата визначена за базовий (листопад 2018р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

** Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Генеральний директор ТОВ „Олімпекс Купе Інтернейшнл” М.Г. Паньшев

