

г. Одесса

«10» 02 2014 г.

Государственное предприятие «Одесский морской торговый порт», именуемое в дальнейшем «Порт», в лице заместителя директора порта по технической части **Баскина Виктора Михайловича**, действующего на основании доверенности от 02.12.2013 № 20/7-1383, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «НОВОТЕХ-ТЕРМИНАЛ», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице генерального директора **Сташкевича О.Г.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. На условиях и в порядке, предусмотренном настоящим договором, Порт обязуется оказывать Предприятию услуги на свободных открытых и закрытых складских территориях Порта по размещению и хранению грузов, оборудования, имущества (далее по тексту - Грузы), поступающих в Порт по договорам Предприятия с грузовладельцами, на выполнение комплекса стивидорных работ, связанных с их обработкой,

а Предприятие на условиях и в порядке, предусмотренном настоящим договором, обязуется оплачивать оказанные услуги Порта по размещению и хранению Грузов на открытых и закрытых складских территориях Порта.

1.2. Наименование и количество Грузов, по которым Порт оказывает услуги, указывается в Приемных актах, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Место оказания услуг: Одесский морской торговый порт, заранее согласованные открытые и закрытые складские территории Порта (далее по тексту «Площадки»), на которой возможно осуществлять хранение грузов, прибывающих в адрес Предприятия.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

2.1. «Порт» обязуется:

2.1.1. Обеспечить сотрудникам Предприятия круглосуточный и беспрепятственный доступ на выделенную Портом площадку с целью складирования и хранения грузов Предприятия.

2.1.2. Перед началом завоза груза обеспечить очистку площадки от других предметов и ранее находившихся на ней грузов.

2.1.3. Обеспечить Предприятию возможность круглосуточного беспрепятственного ввоза/вывоза/перемещения своих грузов.

2.1.4. Ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующим за отчетным календарным кварталом года, производить оформление Акта по фактически оказанным в течении отчетного квартала Предприятию услугам, который является основанием для взаиморасчетов Сторон по настоящему договору.

2.2. «Предприятие» обязуется:

2.2.1. Использовать площадку Порта только как складскую территорию для хранения грузов Предприятия.

2.2.2. Информировать Порт о завозе для хранения, перемещения и вывоза грузов на складской территории путем направления Порту следующей информации:

- письменные уведомления, подписанные уполномоченным представителем Предприятия о перемещении грузов на складской территории;

- сводку о движении грузов Предприятия на складской территории Порта (прибытие/наличие/убытие). Сводка предоставляется ежемесячно, до 3-го числа следующего за отчетным месяцем.

Основанием для оформления сводки являются Приёмные акты.

2.2.3. Производить учет грузов согласно требованиям электронной программы складского учета груза, действующей в Порту.

2.2.4. Осуществлять завоз, перемещение, вывоз и сохранность грузов на складской территории Порта своими силами и средствами.

2.2.5. Производить оплату услуг Порта в соответствии с Актом, указанным в п. 2.1.4. и условиями настоящего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата Порту за услуги хранения грузов Предприятия на складской территории Порта осуществляется ежеквартально на основании Акта, указанного в п.2.1.4..

Расчёт оплаты за услуги хранения грузов Предприятия на складской территории Порта осуществляется на основании тарифов, указанных в приложении к настоящему договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

На сумму счета начисляется НДС согласно действующему законодательству Украины.

3.2. Бухгалтерия Порта, на основании оформленного Акта оказанных услуг, выставляет и направляет Предприятию счета, за фактически оказанные услуги.

3.3. Оплата счетов Порта осуществляется Предприятием в течение 5-ти (пяти) банковских дней с момента их получения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Порт.

Все расходы по банковским услугам относятся за счет Предприятия.

При получении счёта Порта представителем Предприятия непосредственно в бухгалтерии Порта на копии счета либо в реестре выдачи счетов, который ведется в Порту, представитель Предприятия обязан расписаться и указать дату получения счета.

4. ФОРС-МАЖОР.

4.1. Никакая ответственность не может возникать из невыполнения какого-либо из положений договора, если это невыполнение явилось следствием причин, находящихся вне сферы контроля невыполняющей Стороны, подобных стихийным бедствиям, экстремальным погодным условиям, пожарам, войнам, забастовкам, военным действиям, гражданским беспорядкам и т.д. (далее - «Форс-Мажор»), но не ограничивающихся ими, на период, начинающийся с момента объявления невыполняющей Стороной о Форс-Мажоре, подтвержденного компетентным органом, и заканчивающейся, когда Форс-Мажор закончился или закончился бы, если бы невыполняющая Сторона предприняла действия, которые она в действительности могла бы предпринять, для выхода из Форс-Мажора. Данное положение имеет силу при условии, что невыполняющая Сторона не знала и не могла знать о Форс-Мажоре в момент подписания договора. Форс-Мажор автоматически продлевает срок выполнения обязательств по договору на период действия соответствующих обстоятельств. В случае, если Форс-Мажор длится более одного календарного месяца, то стороны должны договориться о дальнейшей судьбе настоящего договора. При этом Порт и Предприятие обязаны произвести взаиморасчеты соответственно за фактически выполненные обязательства.

4.2. Сторона, пострадавшая от действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, их типе и возможной продолжительности, как и о других обстоятельствах, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. Стороны несут взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору.

5.2. В случае несвоевременной оплаты платежей Предприятие оплачивает Порту пеню в размере двойной учетной ставки НБУ, действовавшей в период, за который уплачивается пеня за каждый день просрочки, от суммы неуплаты.

Датой оплаты платежей считается дата зачисления денежных средств на счет Порта.

5.3. При систематическом нарушении Предприятием условий, указанных в разделе 2.2. настоящего договора, Порт вправе рассмотреть вопрос о досрочном расторжении договора и отказе в продлении его на новый срок.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

6.1. Все споры, возникающие в период действия настоящего договора, разрешаются согласно действующему законодательству Украины.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2014 года и действует по 31 декабря 2014 года.

Договор считается продленным на каждый следующий календарный год, если за месяц до его окончания не будет заявлено одной из сторон о расторжении договора. Договор может быть прекращен в любой срок по инициативе одной из сторон, в порядке, предусмотренным действующим законодательством Украины.

8. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. В вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Украины.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами обеих сторон и вступают в силу с момента их подписания.

8.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из сторон по договору.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«ПОРТ»

Государственное предприятие
«Одесский морской торговый порт»

65026, Украина, г. Одесса, Таможенная пл., 1
код ЕГРПОУ 01125666
ИНН 011256615017
№ свидетельства 40379372
Телефон, факс: 729-31-66, 729-43-32, 729-31-22
E-mail: odit@port.odessa.ua
Сайт ГП «ОМТП»: www.port.odessa.ua

Банковские реквизиты:

Р/счет: 26004124091
В/счет: 26004124091/001 в ПАО «МАРФИН
БАНК» г. Ильичевска, МФО 328168
Р/счет: 26003316210
В/счет: 26004326210 в АБ «Пивденный» г. Одессы
МФО 328209
Р/счет: 260080163866 в филиале
ПАО «Укрэксимбанк» в г. Одессе, МФО 328618

В.М. Баскин

Заместитель директора «ГП ОМТП»
по технической части

«ПРЕДПРИЯТИЕ»

Общество с ограниченной ответственностью
«НОВОТЕХ-ТЕРМИНАЛ»

Юридический адрес:
65026, Украина, г. Одесса, Таможенная пл., 1
Фактический адрес:
65026, Украина, г. Одесса, Таможенная пл., 1
Код ЕГРПОУ 33139052
ИНН 331390515536
№ свидетельства 200147380
Телефон, факс: 729-34-01, 729-36-22
e-mail: novotech@port.odessa.ua

Банковские реквизиты:

Р/счет: 26008246157 в ПАО «МАРФИН БАНК»
г. Ильичевска, МФО 328168



Генеральный директор
ООО «НОВОТЕХ-ТЕРМИНАЛ»

Handwritten signatures and stamps at the bottom left of the page.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

Приложение № 1
к договору от хранения № 18910 от "10" февраля 2014г.

Тарифы на услуги по хранению грузов, оборудования, имущества ООО «Новотех-Терминал» на открытых и закрытых складских территориях Порта введены в действие приказами директора ГП «ОМТП» №14 от 21.01.2014г. и №65 от 07.02.2014г..

1. В соответствии с приказом №14 от 21.01.2014г. стоимость хранения грузов с 01.01.2014г. составляет:
 - на открытых складских площадях -0,40 грн-сут за 1 м2 площади;
 - на закрытых складских площадях -1,45 грн-сут за 1 м2 площади;
2. В соответствии с приказом №65 от 07.02.2014г. стоимость хранения грузов с 08.02.2014г. составляет:
 - на открытых складских площадях -0,30 грн-сут за 1 м2 площади;
 - на закрытых складских площадях -1,30 грн-сут за 1 м2 площади;

Стоимость хранения указана без учёта НДС.

НДС начисляется в соответствии с действующим законодательством.

**Заместитель директора «ГП ОМТП»
по технической части**

В.М. Баскин



**Генеральный директор
ООО «НОВОТЕХ-ТЕРМИНАЛ»**

О.Г. Сташкевич



С.М. Миргородова

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]