

м. Одеса

«31» січня 2020 р.

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт» (надалі - Порт), в особі в.о. директора Мясковського Олексія Михайловича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю «Санмобіл» в особі директора Гросула Миколи Дмитровича який діє на підставі Статуту, (надалі - Підприємство), з іншої сторони, разом іменовані Сторони, а кожна окремо Сторона, уклали цей договір (надалі - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Порт зобов'язується надавати Підприємству послуги на вільних відкритих та закритих складських територіях Порту з розміщення та зберігання вантажів, контейнерів, автотранспорту, обладнання та майна (далі по тексті – «Вантажі»), а Підприємство зобов'язується оплачувати надані послуги на умовах та в порядку, передбаченому цим договором.

1.2. Найменування та кількість вантажу, за якими Порт надає послуги, вказується в актах, що підписуються Сторонами при передачі вантажу на зберігання.

1.3. Місце надання послуг: ДП «Одеський порт», заздалегідь узгоджені відкриті і закриті складські території Порту (далі по тексті «Майданчики»), на яких можливо здійснювати зберігання вантажів, що прибувають на адресу Підприємства.

2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН:

2.1. «Порт» зобов'язується:

2.1.1. Забезпечити співробітникам Підприємства безперешкодний доступ на виділений Портом майданчик в присутності представника Порту з метою складування та переміщення своїх вантажів.

2.1.2. Перед початком завезення вантажу забезпечити очищення майданчика від інших предметів, вантажів, що раніше знаходилися на ньому.

2.1.3. Не пізніше 5-го числа місяця, наступного за звітним, проводити оформлення Акту прийому-передачі фактично наданих Підприємству послуг протягом звітного місяця, який є підставою для взаєморозрахунків між Сторонами за цим договором.

2.1.4. Прийом вантажів для зберігання на Склад, та видача зі Складу проводиться у відповідності з графіком роботи робітників складу Порту, встановленим Правилами внутрішнього трудового розпорядку Порту.

2.2. «Підприємство» зобов'язується:

2.2.1. Передати Вантаж на зберігання Порту на підставі приймальних актів.

2.2.2. Інформувати Порт про завезення для зберігання, переміщення та вивезення Вантажів на складській території шляхом направлення Порту такої інформації:

- щомісячна заявка очікуваної кількості вантажу для прийняття на зберігання за підписом уповноваженої особи Підприємства.

- щомісячна інформація про рух вантажів Підприємства на складській території Порту (прибуття/наявність/вибуття). Інформація надається щомісяця, до 3-го числа наступного за звітним місяцем.

Підставою для оформлення щомісячної інформації є приймальні/здавальні акти.

2.2.3. Використовувати надані площі Порту тільки як складську територію для зберігання вантажів Підприємства.

2.2.4. Здійснювати завезення, переміщення і вивезення вантажів на складській території Порту своїми силами і засобами.

2.2.5. Щомісяця проводити оплату послуг Порту відповідно до Акту наданих послуг та умов цього Договору.

2.2.7. Нести відповідальність за допущені порушення охорони праці, пожежної безпеки, можливі нещасні випадки і аварії, що відбулися на території, де зберігається вантаж.

3. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Оплата Порту за послуги зберігання вантажу Підприємства на території Порту здійснюється щомісяця за фактично надані послуги на підставі виставлених Портом рахунків і підписаного Сторонами Акту наданих послуг.

3.2. Розрахунок оплати за послуги зберігання Вантажів Підприємства на території Порту здійснюється згідно діючих тарифів Порту, які вказані в Додатку № 1 до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

ПДВ нараховується відповідно до вимог діючого законодавства України.

3.3. У випадку зміни тарифів, Порт зобов'язаний повідомити Підприємство про це письмово в термін 10 календарних днів, з моменту настання таких змін, а Підприємство зобов'язується сплачувати ці послуги за новими затвердженими тарифами.

3.4. Оплата рахунків Порту здійснюється Підприємством протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту їх отримання, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Порту.

Всі витрати з банківських послуг здійснюються за рахунок Підприємства.

3.5. При отриманні рахунку Порту представником Підприємства безпосередньо в бухгалтерії Порту на копії рахунку або в реєстрі видачі рахунків, який ведеться в Порту, представник Підприємства зобов'язаний розписатися і вказати дату отримання рахунку.

4. ФОРС-МАЖОР.

4.1. Ніяка відповідальність не може виникати з невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це невиконання стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю не виконуючої Сторони, подібних стихійних лих, екстремальних погодних умов, пожеж, війн, страйків, військових дій, цивільних заворушень і т. д. (далі по тексті - «**Форс-Мажор**»), але не обмежуються ними, на період, що починається з моменту оголошення не виконуючої Стороною про Форс-Мажор, підтвердженого компетентним органом, і закінчується, коли Форс-Мажор закінчився або закінчився б, якби не виконуюча Сторона зробила дії, які вона в дійсності могла б вжити, для виходу з Форс-мажора. Дане положення має силу за умови, що не виконуюча Сторона не знала і не могла знати про Форс-Мажор в момент підписання договору. Форс-Мажор автоматично продовжує термін виконання зобов'язань за договором на період дії відповідних обставин. У разі, якщо Форс-Мажор триває більше одного календарного місяця, то сторони повинні домовитися про подальшу долю цього договору. При цьому Сторони зобов'язані провести взаєморозрахунки відповідно за фактично виконані зобов'язання.

4.2. Сторона, яка постраждала від дії непереборної сили, повинна негайно сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили, їх тип і можливої тривалості, як і про інші обставини, що перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку порушення зобов'язань, що виникають з умов цього Договору (надалі іменується "порушення Договору"), винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

5.1.1. Порухенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

5.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.2. У разі несвоєчасної оплати платежів, Підприємство оплачує Порту пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня за кожний день прострочення, від суми несплати.

Датою оплати платежів вважається дата зарахування грошових коштів на рахунок Порту.

5.3. При систематичному порушенні Підприємством умов, зазначених в розділі 2.2. цього договору, Порт має право розглянути питання про дострокове розірвання договору та відмову в продовженні його на новий термін.

5.4. Порт не відповідає за зобов'язаннями Підприємства. Підприємство не відповідає за зобов'язаннями Порту, якщо інше не передбачено цим Договором.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

7. ДІЯ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір вважається укладеним та набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

7.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у пункті 7.1 цього Договору, та діє до 31 грудня 2020 року.

7.3. Цей Договір може бути розірвано за взаємною згодою Сторін або з ініціативи будь-якої з Сторін у порядку, визначеному чинним законодавством України.

7.4. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

7.5. Зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.6. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

8.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

9. Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін:

| <u>ПОРТ</u> | <u>ПІДПРИЄМСТВО</u> |
|---|--|
| Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт» | ТОВ «Санмобіл» |
| 65026, Україна, м. Одеса, Митна пл., 1; Філія АТ «Укресімбанк» в м. Одесі Поточний рахунок у національній валюті: UA763223130000026004000031599 ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК», Поточний рахунок у національній валюті: UA093204780000026003212003311 Код ЄДРПОУ 01125666; ПІН 011256615017 тел.: (048) 729-46-48, факс: 729-37-88 e-mail: omts@omtp.com.ua | 65026, Одеська обл., м. Одеса, Митна площа, 1 Ідентифікаційний код 42324600 п/р 26001054208758 в АТ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» в м. Одеса МФО 328704 Код ЄДРПОУ: 42324600 Телефон/факс: +38(093) 092 19 07 email : sanmobilodessa@gmail.com |
| <p>В.о. директор</p>  <p>О.М.Мясковський</p> | <p>Директор ТОВ «Санмобіл»</p>  <p>М.Д. Гросул</p> |

від «31» 01 2020 р.

**Вартість послуг, зі зберігання
на складських територіях Порту**

| Найменування послуги | Вартість (без ПДВ), грн |
|--|---|
| Вартість зберігання вантажів: - на відкритих складських площах (інв.№ 061534, інв.№ 064518, інв.№ 060161) - у критих складських площах (інв.№ 061500, інв.№ 060004, інв.№ 072501, інв.№ 072508) - у критому складі (інв.№ 102356) | 3,00 грн/доб. за 1 м2 площі 9,56 грн/доб. за 1 м2 площі 6,00 грн/доб. за 1 м2 площі |
| Вартість зберігання контейнерів: - 20-фут. контейнер - 40-фут. контейнер - 45-фут. контейнер | 25,98 грн/конт-доба 50,74 грн/конт-доба 59,85 грн/конт-доба |
| Вартість зберігання автотранспорту у критих складах: - одиниці легкового автотранспорту (інв.№ 060001, інв.№ 060002, інв.№ 060003, інв.№ 060005) - одиниці вантажного автотранспорту (інв.№ 060001) | 30,96 грн/од-доба 38,82 грн/од-доба |
| Вартість зберігання автотранспорту на відкритому складі (інв.№ 060161): - одиниці легкового автотранспорту - одиниці вантажного автотранспорту | 27,96 грн/од-доба 35,82 грн/од-доба |
| Вартість зберігання вантажів: - у критих складських площах (інв.№ 060000, інв.№ 060001, інв.№ 060002, інв.№ 060005) | 2,95 грн/доб. за 1 м2 площі |

ПІДПИСИ СТОРІН:

В.о. директора ДП «Одеський порт»

Директор ТОВ «САНМОБІЛ»



О.М. Мясковський



М.Д. Гросул

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«САНМОБІЛ»**

ЄДРПОУ 42324600, місто Одеса, Митна площа, 1, office@sanmobil.com.ua



В.о. директора ДП «Одеський порт»
Мясковському О.М.

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Санмобіл»

Адреса:
65045, м. Одеса, Митна площа, 1

ЗАЯВА

Прошу Вас розглянути можливість укладання з ТОВ «Санмобіл» договір зберігання вантажів на приміщеннях першого поверху складів «Червоні пакгаузи», літ. «З1», інв. № 060000 та 060005, за адресою: м. Одеса, Митна площа, 1/1 (Карантинний мол), з метою: розміщення складу, яке обліковується на балансі ДП «Одеський порт».

15.01.2020

Директор ТОВ «САНМОБІЛ»



М.Д. Гросул