

**ДОДАТКОВА УГОДА № КД-6420/18**  
до договору оренди державного рухомого майна № КД-6420 від 18.11.2004р.

м. Одеса

01 серпня 2017 р.

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт», назване у подальшому «Орендодавець», в особі в.о. заступника директора (з питань безпеки та технічної політики) ДП «Одеський порт» **Гарбара Богдана Васильовича**, який діє на підставі Довіреності від 23.02.2017 року № 23-11/14, з одного боку,

та Дочірнє підприємство «КОНТЕЙНЕРНИЙ ТЕРМІНАЛ ОДЕСА» компанії «ЕЙЧ ЕЙЧ ЕЛ ЕЙ ІНТЕРНЕТІОНЛ ГМБХ», назване у подальшому «Орендар», в особі генерального директора **Анастаса Коккіна**, який діє на підставі Статуту, з другого боку, разом названі у подальшому «Сторони», уклали цю Додаткову угоду про внесення змін до договору оренди державного рухомого майна № КД-6420 від 18.11.2004р. (далі по тексті – «Договір») про нижченаведене:

**1. Змінити пункт 3.1. Договору, виклавши його у наступній редакції:**

«3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 N 786 (назва у редакції постанови КМУ від 14.09.2011 р. N 961) зі змінами та доповненнями (далі – «Методика розрахунку») та становить без ПДВ за базовий місяць оренди (квітень 2017 р.): **33 205,54 (тридцять три тисячі двісті п'ять гривень 54 копійки) гривень** (розрахунок орендної плати є Додатком № 3 до цього Договору та є його невід'ємною частиною).

Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України

Розмір орендної плати за перший місяць оренди визначається шляхом коригування розміру орендної плати за базовий місяць (квітень 2017 р.) на індекс інфляції за період з першого числа наступного за базовим місяцем до останнього числа першого місяця оренди.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції, розраховані Державною службою статистики України, розміщується на веб – сайті Фонду державного майна України».

**2. Розрахунок орендної плати у Додатку №1 додаткової угоди №КД-6420/12 від 01.07.2010р. Договору №КД-6420 від 18.11.2004р. вважати таким, що втратив чинність.**

**3. Інші умови договору та додаткових угод до нього, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та Сторони підтверджують свої зобов'язання по них.**

**4. Ця Додаткова угода укладена на українській мові у 2 (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін та є невід'ємною та складовою частиною Договору оренди державного рухомого майна № КД-6420 від 18.11.2004р.**

**5. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту підписання її Сторонами та скріплення печатками.**

**6. Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін:**

**«Орендодавець»:**

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт»

65026, Україна, м. Одеса, Митна пл., 1

Р/р: 26003212003311 у ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК», МФО 320478

Р/р: 2600130103888 у філії ООУ АТ «Ощадбанк», МФО 328845

Ідентифікаційний код юридичної особи 01125666, ПІН 011256615017

№ свідоцтва 40379372





**«Орендар»:**

Дочірнє підприємство «КОНТЕЙНЕРНИЙ ТЕРМІНАЛ ОДЕСА» компанії «ЕЙЧ ЕЙЧ ЕЛ ЕЙ ІНТЕРНЕТІОНЛ ГМБХ»

65026, Україна, м. Одеса, Митна пл.,1; Р/р 26002215021 в ПАТ «МАРФІН БАНК» м. Іллічівська МФО 328168; Ідентифікаційний код юридичної особи 31506059, ІПН 315060515019, № свідоцтва 40379233

**«Орендодавець»**

  
**Б.В.Гарбар**  
В.о. заступника директора (з питань безпеки та технічної політики) ДП «Одеський порт»



**«Орендар»**

  
**А.Коккін**  
Генеральний директор ДП «КОНТЕЙНЕРНИЙ ТЕРМІНАЛ ОДЕСА» компанії «ЕЙЧ ЕЙЧ ЕЛ ЕЙ ІНТЕРНЕТІОНЛ ГМБХ»



Україна \* м. ОДЕСА \*  
Дочірнє підприємство  
«КОНТЕЙНЕРНИЙ ТЕРМІНАЛ ОДЕСА»  
компанії «ЕЙЧ ЕЙЧ ЕЛ ЕЙ ІНТЕРНЕТІОНЛ ГМБХ»  
Для  
оговорів  
ІПН КОД 31506059





Додаток №3 до договору оренди державного рухомого майна № КД-6420 від 18.11.2004р. (в редакції додаткової угоди №КД-6420/18 від "01" 2017р.)

**РОЗРАХУНОК**

плати за оренду державного рухомого майна, яке обліковується на балансі Державного підприємства "Одеський морський торговельний порт" та передане в оренду ДП «КОНТЕЙНЕРНИЙ ТЕРМІНАЛ ОДЕСА» компанії «ЕЙЧ ЕЙЧ ЕЛ ЕЙ ІНТЕРНЕТІШЛ ГМБХ»

№ з/п	Найменування майна	Інвентарний номер майна	Вартість майна, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ***	
			дата незалежної оцінки	Вартість всього, грн.			місяць, рік*	орендна плата за перший (базовий)** місяць оренди, грн.
1	Люлька під'ємна	074609	24.10.2004	937,00	4,406677579	25	квітень, 2017	86,02
2	площадка Мафі	039365	24.10.2004	32 223,00	4,406677579	10	квітень, 2017	1 183,30
3	площадка Мафі	039366	24.10.2004	32 223,00	4,406677579	10	квітень, 2017	1 183,30
4	площадка Мафі	039367	24.10.2004	32 223,00	4,406677579	10	квітень, 2017	1 183,30
5	площадка Мафі	039369	24.10.2004	32 223,00	4,406677579	10	квітень, 2017	1 183,30
6	площадка Мафі	039370	24.10.2004	32 223,00	4,406677579	10	квітень, 2017	1 183,30
7	Станок токарний ІК62	071443	24.10.2004	798,00	4,406677579	32	квітень, 2017	93,77
8	Навантажувач ковшовий "Коману" U-200	008507	24.10.2004	317 173,00	4,406677579	10	квітень, 2017	11 647,33
9	Спредер телескопічний BSL4 20/40ф	042006	01.01.2005	437 582,00	4,235626056	10	квітень, 2017	15 445,28
10	Щит електричний	074608	24.10.2004	453,00	4,406677579	10	квітень, 2017	16,64
	<b>Всього:</b>			<b>918 058,00</b>				<b>33 205,54</b>

\* індекс інфляції розрахований без врахування індексу інфляції у 2016 році на підставі п.9 Прикінцевих положень Закону України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» щодо призупинення протягом 2016 року дії норми статті 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо індексації орендної плати.

\*\*Орендна плата визначена за базовий (квітень 2017р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Державною службою статистики України.

\*\*\*Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

**В.о. заступника директора (з питань безпеки та технічної політики) ДП "Одеський порт"**

**Генеральний директор ДП «КОНТЕЙНЕРНИЙ ТЕРМІНАЛ ОДЕСА» компанії «ЕЙЧ ЕЙЧ ЕЛ ЕЙ ІНТЕРНЕТІШЛ ГМБХ»**



**Б.В.Гарбар**

**А.Коккін**