

ДОДАТКОВА УГОДА КД-6254/22
до договору № КД-6254 від 14.10.2004р.

м. Одеса

„03” 05 2006р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

і ТОВ "Новотех-Термінал", назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Сташкевича О. Г., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про наведене нижче:

1. Орендодавець передає Орендарю наступні об'єкти:

№	Назва майна	Інв. №	Кількість	Оціночна вартість, грн.
1	Портальний кран „Альбрехт”	001505	1	493108,00
2	Портальний кран „Альбрехт”	001508	1	493108,00
3	Портальний кран „Ганц”	001203	1	379592,00
	ВСЬОГО:		3	1 365 808

Вищевказані об'єкти включаються до об'єктів оренди.

2. Вартість майна, вказаного в п.1. цієї Додаткової угоди, складає 1 365 808,00 (один мільйон триста шістдесят п'ять тисяч вісімсот вісім гривень) грн., що відображено у Звіті про незалежну оцінку майна (дата оцінки 14.03.06р.).

Відповідно до п.3.1. Договору №КД-6254 від 14.10.04р. орендна плата за майно, вказане в п.1. цієї Додаткової угоди, за перший місяць оренди складає 30 625,49 (тридцять тисяч шістсот двадцять п'ять гривень 49 коп.), без урахування ПДВ, в тому числі:

- портальний кран „Альбрехт”, інв.№ 001505 – 17 949,13 (сімнадцять тисяч дев'ятсот сорок дев'ять гривень 13 коп.), виходячи з орендної ставки 43,68 %, яка застосовується протягом восьми місяців до 01.01.2007р.

- портальний кран „Альбрехт”, інв.№ 001508 – 2 753,19 (дві тисячі сімсот п'ятдесят три гривні 19 коп.), виходячи з орендної ставки 6,7 %, яка застосовується протягом 25-ти місяців до 01.06.2008р.;

- портальний кран „Ганц”, інв.№ 001203 – 9 923,17 (дев'ять тисяч дев'ятсот двадцять три гривні 17 коп.), виходячи з орендної ставки 31,37 %, яка застосовується протягом восьми місяців до 01.01.2007р.

По закінченню строку, орендна плата на портальні крани „Альбрехт”, інв.№№001505,001508, „Ганц”, інв.№ 001203 нараховується, виходячи з орендної ставки 5%, тобто щомісячна орендна плата без урахування ПДВ та індексу інфляції за портальні крани „Альбрехт”, інв.№№001505,001508 буде складати 2 054,62 грн. за кожний, за портальний кран „Ганц”, інв.№ 001203 – 1 581,63 грн.

3. Абзац 2 п.3.1. Договору №КД-6254 від 14.10.04р. викласти у наступній редакції:

„Орендна плата за базовий (березень місяць) 2006 року складає 79 792,76 (сімдесят дев'ять тисяч сімсот дев'яносто три гривні 76 коп.) грн., без урахування ПДВ”.

4. Включити майно, вказане в п.1. цієї Додаткової угоди, до додатків №№ 1,2 Договору №КД-6254 від 14.10.2004р.

5. Факт передачі Орендарю майна, вказаного в п.1. цієї Додаткової угоди, оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.

6. Орендар на вимогу Орендодавця з метою досягнення цілей, передбачених Договором спільної діяльності №КД- 307 від 30.06.1998 р. в редакції від 31.12.1999р., укладеному між ДП „ОМТП” і СП „Петрэкс”, надає майно, вказане в п.1. цієї Додаткової угоди.

7. Інші умови договору, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та

сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

8.Ця угода є невід'ємною частиною Договору № КД-6254 від 14.10.04р., складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

9.Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її сторонами.

„Орендодавець”
ДП „Одеський морський торговельний порт”

„Орендар”
ТОВ „Новотех-Термінал”

65026, м. Одеса, Митна пл.,1 Р/р: 26008660532590 в ОФ АКБ „Укросцбанк” МФО 328016, код ЄДРПОУ 01125666 ІПН 011256615017, № свідоцтва 40379372 Тел./факс: 729-43-32, 729-38-22, 729-48-19	65027, м. Одеса, вул.Приморська,6 Р/р:26003672599850 в ОФ АКБ „Укросцбанк” МФО 328016, код ЄДРПОУ 33139052 ІПН 331390515536, № свідоцтва 23210637 Тел./факс: 729-34-01, 729-34-50
--	---


Павлюк М.М.
Начальник ДП „ОМТП”


Сташкевич О.Г.
Генеральний директор ТОВ „Новотех-Термінал”

Узгоджено:

Гол. механік 

Юридична служба 

Головний бухгалтер

Начальник КМ 

ВМіМ 

ВД 

А К Т СДАЧИ-ПРИЕМКИ

движимого имущества порта переданного в
аренду ООО «Новотех-Терминал» согласно дополнительного соглашения
№ KD6254/22 от 03.05.06 к договору аренды движимого имущества
№ КД- 6254 от 14.10.2004г.

ГП «Одесский морской торговый порт», в лице начальника порта Павлюка Н.П. и ООО «Новотех-Терминал», в лице генерального директора Сташкевича О.Г., подписали настоящий акт о передаче Государственным предприятием «Одесский морской торговый порт» в аренду предприятию ООО «Новотех-Терминал» следующее движимое имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Инв.№	Техническое состояние
1	Портальный кран «Ганц»	001203	Технически исправен
2	Портальный кран «Альбрехт»	001505	Технически исправен
3	Портальный кран «Альбрехт»	001508	Технически исправен

Сдал:

Начальник
ГП «Одесский морской
торговый порт»




Н.П. Павлюк

Принял:

Генеральный директор
ООО «Новотех-Терминал»



О.Г. Сташкевич


