

## ДОДАТКОВА УГОДА КД-6254/15

до договору оренди рухомого державного майна № КД-6254 від 14.10.2004р.

м. Одеса

„10” 05 2007р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю "Новотех-Термінал", назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Сташкевича О. Г., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про наведене нижче:

## 1. Орендар повертає Орендодавцю наступні об'єкти:

№ п/п	Найменування об'єкту оцінки	Інвентарний номер	Кількість, шт.	Вартість об'єкту оцінки грн., без урахування ПДВ
1.	Трюмний бульдозер Д41РЗ	008800, 008804	2	325 738,00
2.	Автовантажувач „Фантузи” ФДС-160	026002	1	262 636,00
3.	Автовантажувач „Юнгхендрих” в/п 2,0 т.	015002	1	61 916,00
4.	Моторолер ТГА-200	066102	1	1 794,00
5.	Автовантажувач ФД-15 в/п 1,5 тн	10108, 10122	2	45 600,00
6.	Автовантажувач ФД-15 в/п 1,5 тн	10202	1	22 344,00
	<b>ВСЬОГО:</b>		<b>8</b>	<b>720 028,00</b>

Вищевказані об'єкти виключаються з об'єктів оренди.

2. У зв'язку з прийняттям Постанови КМУ від 27.12.2006р. №1846 „Про внесення змін до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна” та виключенням з оренди майна, вказаного в п.1. цієї Додаткової угоди, сторони прийшли до згоди внести наступні зміни в договір оренди рухомого майна №КД-6254 від 14.10.2004р:

- **змінити п.3.1. Договору**, виклавши його у наступній редакції:

„3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №786 від 04.10.1995р. із змінами та доповненнями.

Орендна плата за базовий місяць оренди (січень 2007р.) визначена у відповідності з Методикою та складає 105 148,22 (сто п'ять тисяч сто сорок вісім гривень 22 копійки) грн. (розрахунок орендної плати є Додатком №1 до цієї Додаткової угоди). Сума вказана без врахування ПДВ. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється відповідно до діючого законодавства України.

Орендна плата за перший місяць оренди – травень 2007р. визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць (січень 2007р.) на індекси інфляції від січня місяця до травня місяця 2007р. включно.

Розмір орендної плати за кожен наступний місяць визначається шляхом коректування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць”;

- **розрахунок орендної плати до Договору оренди №КД-6254 від 14.10.2004р. вважати таким, що втратив чинність.**

3. Виключити майно, вказане в п.1. цієї Додаткової угоди, з додатків №№ 1,2 Договору №КД-6254 від 14.10.2004р.

4. Факт повернення Орендодавцю майна, вказаного в п.1. цієї Додаткової угоди, оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.

5. Інші умови договору та додаткових угод, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

6. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № КД-6254 від 14.10.2004р., складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної сторони.

7. Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її сторонами.

8. Додатки до цієї Додаткової угоди є її невід'ємною та складовою частиною.

9. До цієї Додаткової угоди додаються:

- розрахунок орендної плати;
- акт приймання-передачі.

**„Орендодавець”**

**ДП „Одеський морський торговельний порт”**

65026, м. Одеса, Митна пл., 1  
Р/р: 26008660532590 в ОФ АКБ „Укрсоцбанк”  
МФО 328 016, код ЄДРПОУ 01125666  
ІПН 011256615017, № свідоцтва 40379372  
Тел./факс: 729-43-32, 729-38-22, 729-48-19

**„Орендар”**

**ТОВ „НТТ”**

65027, м. Одеса, вул. Приморська, 6  
Р/р: 26008246157 в ОАО «МТБ» г.  
Иlicheвск  
МФО 328168, код ЄДРПОУ 33139052  
ІПН 331390515536, № свідоцтва 23210637  
Тел./факс: 729-34-01, 729-34-50



**Павлюк М.П.**

**Начальник ДП „ОМТП”**



**Сташкевич О.Г.**

**Генеральний директор ТОВ «НТТ»**

Узгоджено:

Головний механік 

Юридична служба 

ПБМ 

Начальник СД та ТР 

Начальник ВМ та М 

Додаток №1

до додаткової угоди №КД-6254/105  
від "10" 03 2007р.

до договору оренди  
рухомого державного  
майна №КД-6254 від 14.10.2004р.

**Розрахунок**

плати за оренду державного рухомого майна, що знаходиться на балансі  
ДП "Одеський морський торговельний порт"

ТОВ „Новотех-Термінал”

Найменування об'єктів	Інв.№ об'єкту оренди	Вартість рухомого майна за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ	
		дата експертної оцінки	Вартість всього (грн)			місяць, 2007 рік	орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди, орендна плата, грн.
Рухоме майно згідно Додатку №1 до договору оренди КД-6254 від 14.10.2004р.		01.08.2004	3 875 793,00	1,33114469	10	січень	42 993,68
п/кран "Сокол"	1809	16.11.2004	768 314,28	1,26679321	10	січень	8 110,79
п/кран "Сокол"	1811	10.12.2004	1 171 913,00	1,26679321	10	січень	12 371,43
Грейфер	46513	28.01.2005	78 352,00	1,21642354	10	січень	794,24
п/кран "Сокол"	1801	04.03.2005	1 057 117,00	1,20515599	10	січень	10 616,59
Зл.магнит518-61/160-350 01-220	50206	12.04.2005	59 276,00	1,18617715	10	січень	585,93
автопогрузчик"Тойота"ФД 100	12425	28.04.2005	105 181,00	1,17793163	10	січень	1 032,47
а/п диз."Хайстер"с вил.зах	20007	23.05.2005	264 574,00	1,17090619	10	січень	2 581,59
веси "Бицербя"	64593	17.08.2005	29 321,00	1,16044133	10	січень	283,54
веси "Бицербя"	64596						
веси "Бицербя"	64597						
п/кран "Сокол"	1817	28.10.2005	975 149,00	1,14550848	10	січень	9 308,68
к/погрузчик "Камацу"WA-200	8515	28.10.2005	295 462,00	1,14550848	10	січень	2 820,45
а/п Тойота	10271	16.12.2005	72 460,00	1,13167422	10	січень	683,34
Електроколонка ЕПП-2-630	066927-0066930	15.02.2007	20 494,16	1,00	10,00	січень	170,78
Електроколонка ЕПП-1-400	066931-066934	15.02.2007	11 673,56	1,00	10,00	січень	97,28
Електроколонка ЕПП-2-660	066923-066926	15.02.2007	20 494,16	1,00	10,00	січень	170,78
п/к "Альбрехт"	1505	14.03.2006	493 108,00	1,08892593	10	січень	4 474,65
п/к "Ганц"	1203	14.03.2006	379 592,00	1,08892593	10	січень	3 444,56
а/п Тойота	10267	20.07.2006	35 933,00	1,09004319	10	січень	326,40
п/т Терберг"	3325	03.08.2005	442 793,00	1,16018385	10	січень	4 281,01
<b>Всього:</b>			<b>10 157 000,16</b>				<b>105 148,22</b>

\*Орендна плата за базовий (січень 2007р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

\*\*Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства України.

Начальник ДП "ОМТБ"

Павлюк М.П.



*Handwritten signature in blue ink.*

Приложение № 2  
К дополнительному соглашению № 106154/21  
К договору № 106154 от 14.10.04г

“ 10 ” 05 2007г

## А К Т

Приема – передачи

Движимого имущества ГП “ОМТП”, передаваемого из аренды ООО “Новотех Терминал” в порт.

Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние
Трюмный бульдозер Д41Р3	008800	В комплекте
Трюмный бульдозер Д41Р3	008804	В комплекте
Автопогрузчик «Фантуzzi» ФДС-160	026002	В комплекте
Автопогрузчик «Юнгхендрих» г/п 2,0т	015002	В комплекте
Мотороллер ТГА-200	066102	В комплекте
Атопогрузчик ФД-15 г/п 1,5 т	10108	В комплекте
Атопогрузчик ФД-15 г/п 1,5 т	10122	В комплекте
Атопогрузчик ФД-15 г/п 1,5 т	10202	В комплекте

Передал :

Принял :

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ООО « НОВОТЕХТЕРМИНАЛ »



О.Г. СТАШКЕВИЧ

НАЧАЛЬНИК ГП « Одесский  
Морской торговый порт »



Н.П. ПАВЛЮК.

*Handwritten signature in blue ink at the bottom right of the page.*