

ДОДАТКОВА УГОДА КД-6254/29
до договору № КД-6254 від 14.10.2004р.

м. Одеса

„8” октєбрє 2008р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю „Новотех-Термінал”, назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Сташкевича О. Г., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про наведене нижче:

1. Орендар повертає Орендодавцю портовий тягач «Терберг-180», інв.№3000, автотранспорту «Тойота» ФД-100, інв.№12425 та виводить їх з об'єктів оренди.
2. У зв'язку з виключенням майна, вказаного в п.1 цієї Додаткової угоди, Сторони домовилися внести наступні зміни у Договір №КД-6254 від 14.10.2004р.:
 - змінити абзац 2 п.3.1., виклавши його у наступній редакції:
„Орендна плата за базовий місяць оренди (серпень 2008р.) визначена у відповідності з Методикою та складає 141 856,43 (сто сорок одна тисяча вісімсот п'ятдесят шість гривень 43 копійки) гривень, без врахування ПДВ (розрахунок орендної плати є Додатком №1 до цієї Додаткової угоди). Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється відповідно до діючого законодавства Україна.
 - Орендна плата за перший місяць оренди визначається шляхом множення орендної плати за базовий місяць (серпень 2008р.) на індекси інфляції від базового до першого місяця включно”.
 - розрахунок орендної плати до додаткової угоди №КД-6254/28 від 24/09/2008р. Договору оренди №КД-6254 від 14.10.2004р. вважати таким, що втратив чинність.
3. Виключити майно, вказане в п.1 цієї Додаткової угоди, з додатків №№1,2 Договору №КД-6254 від 14.10.2004р.
4. Факт повернення майна, вказаного в п.1 цієї Додаткової угоди, оформлюється двостороннім актом приймання-передачі (додаток №2 до цієї Додаткової угоди).
5. Інші умови договору, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та сторони підтверджують свої зобов'язання по них.
6. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № КД-6254 від 14.10.2004р., складена з інших примірників, що мають однакову юридичну силу.
7. Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її сторонами.

„Орендодавець”

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”

65026, м. Одеса, Митна пл., 1
Р/р: 26008660532590 в ОФ АКБ „Укресцбанк”
МФО 328016, код ЄДРПОУ 01125666
ПІН 011256615017
№ свідоцтва 40379372
Тел./факс: 729-43-32, 729-38-22, 729-48-19


„Орендар”
ТОВ „НТТ”


65027, м. Одеса, вул.Приморська, 6
Р/р.26008246157 в ВАТ „МТБ” м. Іллічівська
МФО 328168, код ЄДРПОУ 33139052
ПІН 331390515536, № свідоцтва 23210637
Тел./факс: 729-34-01, 729-34-50


Павлюк М.П.
Начальник Одеського порту


Сташкевич О.Г.
Генеральний директор ТОВ „НТТ”


Узгоджено:

Головний механік 


Юридична служба 

ПБМ 

Начальник СД та ТР 

ВМ та М 

Г.Л.Жук, Кавець


Шевченко С.А.
Маслоу М.С.

Додаток №1
до додаткової угоди №КД-6254/29
від " 8 " серпень 2008р.
до договору оренди
рухомого державного
майна №КД-6254 від 14.10.2004р.

Розрахунок
плати за оренду державного рухомого майна, що знаходиться на балансі
ДП "Одеський морський торговельний порт"

ТОВ „Новотех-Термінал”

Найменування об'єктів	Інв.№ об'єкту оренди	Вартість рухомого майна за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ	
		дата експертної оцінки	Вартість всього (грн)			місяць, рік	орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди, орендна плата, грн.
Рухоме майно згідно Додатку №1 до договору оренди КД-6254 від 14.10.2004р.		01.08.2004	3 698 418,00	1,77263398	10	серпень, 2008	54 632,85
п/кран "Сокол"	1809	16.11.2004	768 314,28	1,68693960	10	серпень, 2008	10 800,83
п/кран "Сокол"	1811	10.12.2004	1 171 913,00	1,68693960	10	серпень, 2008	16 474,55
Грейфер	46513	28.01.2005	78 352,00	1,61986426	10	серпень, 2008	1 057,66
п/кран "Сокол"	1801	04.03.2005	1 057 117,00	1,60485969	10	серпень, 2008	14 137,70
Зл.магнит518-61/160-350 01-220	50206	12.04.2005	59 276,00	1,57958631	10	серпень, 2008	780,26
а/п диз."Хайстер"с вил.зах	20007	23.05.2005	264 574,00	1,55925056	10	серпень, 2008	3 437,81
веси "Бицерба"	64593	17.08.2005	29 321,00	1,54531491	10	серпень, 2008	377,58
веси "Бицерба"	64596						
веси "Бицерба"	64597						
п/кран "Сокол"	1817	28.10.2005	975 149,00	1,52542941	10	серпень, 2008	12 396,01
к/погрузчик "Камацу"WA-200	8515	28.10.2005	295 462,00	1,52542941	10	серпень, 2008	3 755,89
а/п Тойота	10271	16.12.2005	72 460,00	1,50700686	10	серпень, 2008	909,98
Електроколонка ЕПП-2-630	066927-0066930	15.02.2007	20 494,16	1,331661385	10	серпень, 2008	227,43
Електроколонка ЕПП-1-400	066931-066934	15.02.2007	11 673,56	1,331661385	10	серпень, 2008	129,54
Електроколонка ЕПП-2-660	066923-066926	15.02.2007	20 494,16	1,331661385	10	серпень, 2008	227,43
п/к "Альбрехт"	1505	14.03.2006	493 108,00	1,45008062	10	серпень, 2008	5 958,72
а/п Тойота	10267	20.07.2006	35 933,00	1,45156842	10	серпень, 2008	434,66
п/т Терберг"	3325	03.08.2005	442 793,00	1,54497203	10	серпень, 2008	5 700,86
п/к "Альбатрос"	1707	09.09.2008	1 250 000,00	застований	10	серпень, 2008	10 416,67
Всього:			10 744 852,16				141 856,43

*Орендна плата за базовий (серпень 2008р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.
**Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства України.

Начальник ДП "ОМТП"

Павлюк М.П.



Вик.: Тихонова Ю.О.
Тел.: 729-38-22

Handwritten signature

Приложение № 2
К дополнительному соглашению № КД-6254/29
К договору № КД-6254

г. Одесса

“ 08 ” октября 2008г.

А К Т

Приема – передачи

Движимого имущества ГП “ОМТП”, передаваемого из аренды ООО “Новотех - терминал” в ГП « ОМТП ».

Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние
Портовый тягач « Терберг » 180	3000	В комплекте.
Автопогрузчик « Тойота » ФД-100 г/п 10 т.	12425	В комплекте.

Передал :

Принял :

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ООО « НОВОТЕХТЕРМИНАЛ »

НАЧАЛЬНИК ГП « ОДЕССКИЙ
МОРОСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ »


С.Г. СТАШКЕВИЧ


Н.П. ЛАВЛЮК.


Карпенко