

**ДОДАТКОВА УГОДА КД-6254/30**  
до договору оренди державного рухомого майна № КД-6254 від 14.10.2004р.

м. Одеса

„30” 07 2010р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю "Новотех-Термінал", назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Сташкевича О. Г., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про наведене нижче:

1. Орендар повертає Орендодавцю установку бункерну, в/п 90т., інв.№36102 та виводить її з об'єктів оренди.

2. У зв'язку з виключенням установки бункерної, в/п 90т., інв.№36102, Сторони домовилися внести наступні зміни у Договір оренди державного рухомого майна №КД-6254 від 14.10.2004р.:

- змінити абзац 2 п.3.1., виклавши його у наступній редакції:

"Орендна плата за базовий місяць оренди (червень 2010р.) визначена у відповідності з Методикою та складає 174 349,77 (сто сімдесят чотири тисячі триста сорок дев'ять гривень 77 копійок) гривень, без врахування ПДВ (розрахунок орендної плати є Додатком №1 до цієї Додаткової угоди). Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється відповідно до діючого законодавства Україна.

Орендна плата за перший місяць оренди визначається шляхом множення орендної плати за базовий місяць (червень 2010р.) на індекси інфляції від базового до першого місяця включно".

- **розрахунок орендної плати до додаткової угоди №КД-6254/28 від 24/09/2008р. Договору оренди №КД-6254 від 14.10.2004р. вважати таким, що втратив чинність.**

3. Виключити установку бункерну, в/п 90т., інв.№36102 з додатків №№1,2 Договору оренди державного рухомого майна №КД-6254 від 14.10.2004р.

4. Факт повернення установки бункерної, в/п 90т., інв.№36102 оформлюється двостороннім актом приймання-передачі (повернення) майна (додаток №2 до цієї Додаткової угоди).

5. Інші умови договору, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

6. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною Договору оренди державного рухомого майна № КД-6254 від 14.10.2004р., складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

7. Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її Сторонами та скріплення печатками.

„Орендодавець”

„Орендар”

Одеський порт

ТОВ „НТТ”


65026, м. Одеса, Митна пл.,1  
Р/р: 26004124091 у ВАТ „МТБ” м. Іллічівська  
МФО 328168, код ЄДРПОУ 01125666  
ІПН 011256615017  
№ свідоцтва 40379372  
Тел./факс: 729-43-32, 729-38-22, 729-48-19

65026, м. Одеса, вул. Приморська,6  
Р/р: 26008246157 в ВАТ „МТБ” м. Іллічівська  
МФО 328168, код ЄДРПОУ 33139052  
ІПН 331390515536, № свідоцтва 100163323  
Тел./факс: 729-34-01, 729-34-50


  
Павлюк М.П.  
Начальник Одеського порту

  
Сташкевич О.Г.  
Генеральний директор ТОВ „НТТ”

Узгоджено:

Юридична служба 

ПБМ 

Начальник СД та ТР 

Додаток №1  
до додаткової угоди №КД-6254/30  
від "30" 07 2010 р.  
до договору оренди  
рухомого державного  
майна №КД-6254 від 14.10.2004р.

**Розрахунок**  
плати за оренду державного рухомого майна, що знаходиться на балансі  
ДП "Одеський морський торговельний порт"

ТОВ „НТТ”

Найменування об'єктів	Інв.№ об'єкту оренди	Вартість об'єктів оренди за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за перший місяць оренди, грн. без ПДВ	
		дата експертної оцінки	Вартість всього, грн.			місяць, рік	орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди, грн.
Рухоме майно згідно Додатку №1 до договору оренди КД-6254 від 14.10.2004р.		01.08.2004	3 639 072,00	2,19156712	10	червень, 2010	66 460,59
п/кран "Сокол"	1809	16.11.2004	768 314,28	2,08562027	10	червень, 2010	13 353,43
п/кран "Сокол"	1811	10.12.2004	1 171 913,00	2,08562027	10	червень, 2010	20 368,05
Грейфер	46513	28.01.2005	78 352,00	2,00269277	10	червень, 2010	1 307,62
п/кран "Сокол"	1801	04.03.2005	1 057 117,00	1,98414212	10	червень, 2010	17 478,92
Зл.магнит518-61/160-350 01-220	50206	12.04.2005	59 276,00	1,95289579	10	червень, 2010	964,67
а/п диз."Хайстер"с вил.зах	20007	23.05.2005	264 574,00	1,92775402	10	червень, 2010	4 250,28
весы "Бицерба"	64593	17.08.2005	29 321,00	1,91052490	10	червень, 2010	466,82
весы "Бицерба"	64596						
весы "Бицерба"	64597						
п/кран "Сокол"	1817	28.10.2005	975 149,00	1,88593979	10	червень, 2010	15 325,60
к/погрузчик "Камацу"WA-200	8515	28.10.2005	295 462,00	1,88593979	10	червень, 2010	4 643,53
а/п Тойота	10271	16.12.2005	72 460,00	1,86316337	10	червень, 2010	1 125,04
Електроколонка ЕПП-2-630	066927-0066930	15.02.2007	20 494,16	1,646377848	10	червень, 2010	281,18
Електроколонка ЕПП-1-400	066931-066934	15.02.2007	11 673,56	1,646377848	10	червень, 2010	160,16
Електроколонка ЕПП-2-660	066923-066926	15.02.2007	20 494,16	1,646377848	10	червень, 2010	281,18
п/к "Альбрехт"	1505	14.03.2006	493 108,00	1,79278353	10	червень, 2010	7 366,97
а/п Тойота	10267	20.07.2006	35 933,00	1,79462296	10	червень, 2010	537,38
п/т Терберг"	3325	03.08.2005	442 793,00	1,91010098	10	червень, 2010	7 048,16
п/к "Альбатрос"	1707	09.09.2008	1 250 000,00	1,24129890	10	червень, 2010	12 930,20
<b>Всього:</b>			<b>10 685 506,16</b>				<b>174 349,77</b>

\*Орендна плата за базовий (червень 2010 р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.  
\*\*Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства України.

Начальник ДП "ОМТП"

Павлюк М.П.

Вик.: Тихонова Ю.О.  
Тел.: 729-38-22