

ДОДАТКОВА УГОДА № КД – 4606/ 9
до Договору оренди державного рухомого майна
від 17.11.03. № КД – 4606

м. Одеса

„10” квітня 2019р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому «Орендодавець», в особі заступника директора (з питань безпеки та технічної політики) Гарбара Богдана Васильовича, який діє на підставі Довіреності від 22.11.18. № 23-11/60, з одного боку, та **Товариство з обмеженою відповідальністю „Новолог”**, назване у подальшому «Орендар», в особі Генерального директора Дамаскіна Романа Леонидовича, який діє на підставі Статуту, з другого боку, враховуючи листи Орендаря від 21.12.18. № 1140 та від 25.01.19. № 98, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди державного рухомого майна від 17.11.03. № КД – 4606 (далі по тексту – «Додаткова угода») про наведене нижче:

1. Пункт 1.2. Договору оренди викласти в такій редакції:

«1.2. Загальна вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку ринкової вартості індивідуально визначеного рухомого майна, що була проведена ТОВ «КК «Бюро оцінки Стефанович» станом на 04.01.19. та становить **8 505 600,00 (вісім мільйонів п'ятсот п'ять тисяч шістсот грн., 00 коп.) гривень.**».

2. Пункт 3.1. Договору оренди викласти в такій редакції:

«3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95р. № 786. (зі змінами) (далі – «Методика розрахунку») і становить без ПДВ за базовий місяць оренди (січень 2019р.) – **74 854,69 (сімдесят чотири тисячі вісімсот п'ятдесят чотири гривень, 69 коп.) гривень.**

Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції розміщується на офіційному веб – сайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.».

3. Пункт 10.1. Договору доповнити реченням такого змісту:

«... Продовжити термін дії цього Договору до 31.01.2022р. включно.».

4. Абзац третій Розділу «Додатки» Договору оренди викласти в такій редакції:

«Додаток № 3: Розрахунок орендної плати від 10.04.2019. Додаток № 1 до Додаткової угоди від 06.06.16. № КД – 4606/6 до Договору оренди державного рухомого майна від 17.11.03. № КД – 4606 вважати таким, що втратив чинність.».

5. Додаток до цієї Додаткової угоди є її невід'ємною та складовою частиною.

6. Ця Додаткова угода діє з моменту її підписання та є невід'ємною та складовою частиною Договору оренди державного рухомого майна від 17.11.03. № КД – 4606.

7. На відношення сторін, не врегульовані цією Додатковою угодою, розповсюджуються умови Договору оренди державного рухомого майна від 17.11.03. № КД – 4606.

8. Цю Додаткову угоду укладено у 2-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу для кожної зі Сторін.

«Орендодавець»

Державне підприємство "Одеський морський торговельний порт"

Заступник директора (з питань безпеки та технічної політики)

М.П.

Б.В. Гарбар

«Орендар»

Товариство з обмеженою відповідальністю „Новолог”

Генеральний директор

Р.Л. Дамаскін

Додаток № 3

до Договору оренди державного
рухомого майна від 17.11.03. № КД – 4606

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник директора (з питань
безпеки та технічної політики)


Б.В. Гарбар
» 10 грудня 2019р.

РОЗРАХУНОК

плати за оренду державного рухомого майна, наданого в оренду
Товариству з обмеженою відповідальністю „Новолог”.

Майно обліковується на балансі Державного підприємства „Одеський морський торговельний порт”

Назва об'єкту оренди	Інвентарний номер	Вартість об'єктів оренди за незалежною оцінкою на 04.01.2019р. (грн.)	Застосовані		Орендна плата за базовий* місяць оренди	
			орендна ставка, %	індекс інфляції	місяць, рік	Орендна плата** (грн.), без ПДВ
Портальний електричний пересувний повноповоротний кран блочного типу на поворотній колоні шарнірно – зчленованою стрілою «СОКІЛ»	001805	8 505 600,00	10,4562	1,010	січень 2019р.	74 854,69

* Орендна плата визначена за базовий (січень 2019р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

** Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Генеральний директор ТОВ „Новолог”

Р.Л. Дамаскін


М.П. (особистий підпис)
ТОВАРИСТВО
З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬністю
«НОВОЛОГ»
Ідент. код
№14299669
м. ОДЕСА