

№ 34

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору № КД-4406 від 01.10.2003

м. Одеса

“01” березня 2004 р.

Державне підприємство “Одеський морський торговельний порт”, надалі – **Орендодавець**, в особі начальника порту Єгорова А.Ю., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ТОВ «Українська Національна Стивідорна Компанія», надалі – **Орендар**, в особі генерального директора Могильного А.А., який діє на підставі Статуту, з іншого боку, названі разом у подальшому Сторони, а кожний окремо – Сторона, уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. Сторони домовились, що ремонт портового крану “Альбрехт SU” інв.№001510, якій надано в оренду на умовах Договору оренди рухомого державного майна № КД-4406 від 01.10.2003 р. (далі - Договір № КД-4406 від 01.10.2003 р.) буде здійснено **Орендодавцем** за його рахунок протягом **37** днів з моменту передачі крану **Орендарем**.

У разі, якщо в ході виконання ремонту будуть виявлені приховані дефекти, за згодою Сторін термін ремонту може бути продовжений на період, потрібний для усунення цих дефектів.

2. **Орендар** передає **Орендодавцю** портовий кран “Альбрехт SU” інв.№001510, який виводиться з експлуатації для виконання **Орендодавцем** планового ремонту. Факт передачі **Орендодавцю** портового крана “Альбрехт SU” інв.№001510 оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.

3. Відповідно до п.8.5 Договору № КД-4406 від 01.10.2003 р, на період планового виводу з експлуатації портового крана “Альбрехт SU” інв.№001510 орендна плата за нього **Орендодавцем** не нараховується. Орендна плата за інше орендоване майно за базовий (січень 2004 р.) місяць складає 12551,88 грн. (дванадцять тисяч п’ятсот п’ятдесят гривень 88 коп.), без урахування ПДВ, виходячи з орендної ставки 5% вартості майна.

4. Після завершення планового ремонту **Орендодавець** передає портовий кран “Альбрехт SU” інв.№001510 **Орендарю** для подальшої експлуатації за цільовим призначенням та умовами договору № КД-4406 від 01.10.2003. Факт передачі **Орендарю** портового крана “Альбрехт SU” інв.№001510 оформлюється двостороннім актом приймання-передачі. Перед прийняттям крану **Орендар** переконується у належному виконанні ремонтних робіт та у працездатності крану.

5. **Орендодавець** забезпечує гарантію якості виконаних робіт протягом 9 (дев’яти) місяців після їх завершення. У разі неналежного виконання **Орендодавцем** ремонту портового крану, яке виключає або обмежує його використання за цільовим призначенням, **Орендодавець** повинен протягом розумного часу забезпечити виконання належних ремонтних робіт. Гарантійний термін продовжується на період, потрібний для усунення дефектів.

6. Відповідно до п. 4.2 Договору № КД-4406 від 01.10.2003 р., у випадку, якщо після ремонту поліпшення орендованого майна збільшать його вартість, сторони зобов’язуються виконати переоцінку орендованого майна та переглянути орендну плату. Оцінка відремонтованого портового крану здійснюється спільно призначеною

експертною організацією за рахунок **Орендодавця**. Після виконання оцінки орендна плата за відремонтований кран повинна визначатися згідно з п.3.1 Договору № КД-4406 від 01.10.2003 р.

7. Інші умови договору, не порушені цією Додатковою угодою, залишаються без змін, сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

8. Ця угода є невід'ємною частиною Договору № КД-4406 від 01.10.2003 р., складена в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.


9. Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її сторонами та діє до повного виконання сторонами зобов'язань.

Орендодавець
ДП "Одеський морський торговельний порт"




Єгоров А.Ю.


Кар. Омиль Карпенко

 Л-

Орендар

ТОВ "Українська Національна Стивідорна Компанія"




Могильний А.О.

М.П.



