

ДОДАТКОВА УГОДА № КД – 4406/ 77

до Договору оренди державного рухомого майна від 01.10.2003. № КД – 4406.

м. Одеса

„22 06” 2020р.

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт», назване у подальшому «Орендодавець – 1» (Балансоутримувач – 1), в особі виконуючого обов'язки директора Мясковського Олексія Михайловича, який діє на підставі Статуту, з одного боку,

Державне підприємство «Адміністрація морських портів України», назване у подальшому «Орендодавець – 2» (Балансоутримувач – 2), в особі начальника Одеської філії державного підприємства «Адміністрація морських портів України» (адміністрація Одеського морського порту) Сахаутдінова Руслана Ільдаровича, який діє на підставі Довіреності від 14.01.2020 № 143/10-01-01/Вих, з другого боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА НАЦІОНАЛЬНА СТИВІДОРНА КОМПАНІЯ», назване у подальшому «Орендар», в особі директора Дроздової Ірини Василівни, яка діє на підставі Статуту, з третього боку,

уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди державного рухомого майна від 01.10.2003. № КД – 4406 (далі по тексті – «Додаткова угода») про наведене нижче:

1. Пункт 3.1. Договору оренди викласти в такій редакції:

«3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95р. № 786 (зі змінами) (далі – «Методика розрахунку») і становить без ПДВ за базовий місяць оренди (січень 2020р.) – **141 425,90 (сто сорок одна тисяча чотириста двадцять п'ять гривень, 90 копійок) грн.**, з них:

- **139 764,03 (сто тридцять дев'ять тисяч сімсот шістдесят чотири гривні, 03 копійки) грн.** за оренду майна, що обліковується на балансі Орендодавця – 1;

- **1 661,87 (одна тисяча шістсот шістдесят одна гривня, 87 копійок) грн.** за оренду майна, що обліковується на балансі Орендодавця – 2.

Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції розміщується на офіційному веб – сайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.».

2. Абзац № 5 пункту 11.4. Договору оренди викласти в такій редакції:

«№ 4. Розрахунок плати за оренду державного рухомого майна від _____ . Розрахунок плати за оренду рухомого майна від 31.01.2020. вважати таким, що втратив чинність.».

3. Додатки до цієї Додаткової угоди є її невід'ємною та складовою частиною.

4. Ця Додаткова угода діє з моменту її підписання та є невід'ємною та складовою частиною Договору оренди державного рухомого майна від 01.10.2003. № КД – 4406.

5. На відношення сторін, не врегульовані цією Додатковою угодою, розповсюджуються умови Договору оренди державного рухомого майна від 01.10.2003. № КД – 4406.

6. Цю Додаткову угоду укладено у 3-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу для кожної з Сторін.

«Орендодавець – 1»

Державне підприємство "Одеський морський торговельний порт"

Виконуючий обов'язки директора



О.М. Мясковський

М.П.

«Орендодавець – 2»

Державне підприємство "Адміністрація морських портів України "

Начальник Одеської філії державного підприємства «Адміністрація морських портів України»



Р.І. Сахаутдінов

М.П.

«Орендар»

Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА НАЦІОНАЛЬНА СТИВДОРНА КОМПАНІЯ»

Директор



І.В. Дроздова

М.П.

dh

Додаток №4 до Договору оренди державного рухомого майна
 від 01.10.2003. № КД - 4406

Від " " 2020р.

Розрахунок

плати за оренду державного рухомого майна, наданого в оренду
 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
 "УКРАЇНСЬКА НАЦІОНАЛЬНА СТИВІДОРНА КОМПАНІЯ"

№ з/п	Найменування майна	Інвентарний номер	Вартість об'єкту оренди за незалежною оцінкою станом на 27.01.2020. (грн.)	Застосовані		Орендна плата за базовий* місяць оренди січень 2020 рік (грн.) без ПДВ**	
				Індекс інфляції	орендна ставка, %	ДП "Одеський порт"	ДП "Адміністрація морських портів України"
1	Портальний кран ГАНЦ 6	001207	408990,00	застосовано	10,0	3408,25	
2	Портальний кран ГАНЦ 6	001215	408990,00	застосовано	10,0	3408,25	
3	Портальний кран АЛБРЕХТ SU	001510	2582570,00	застосовано	10,0	21521,42	
4	Портальний кран АЛБРЕХТ SU	001512	2582570,00	застосовано	10,0	21521,42	
5	Портальний кран "АЛБАТРОС"	001709	2947190,00	застосовано	10,0	24559,92	
6	Автовантажувач "Тойота АВ-15"	010127	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
7	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010237	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
8	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010238	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
9	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010239	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
10	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010242	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
11	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010243	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
12	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010249	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	
13	Автовантажувач "Тойота" 02-6FD15FVA451	010250	94430,00	застосовано	34,0	2675,52	

14	Автовантажувач "Тойота" 02-5FD15VA451	010254	94430,00	застосовано	34,0	2675,52
15	Автовантажувач "Тойота" 62-6FD-25	011257	105130,00	застосовано	32,0	2803,47
16	Автовантажувач "Тойота" 62-6FD-25	011258	105130,00	застосовано	32,0	2803,47
14	Автовантажувач "Тойота" 62-6FD-25	011259	105130,00	застосовано	32,0	2803,47
18	Автовантажувач TCM FD70Z8	014485	246760,00	застосовано	40,0	8225,33
19	Компресорна установка В335UB	067201	12710,00	застосовано	69,0	730,83
20	Компресор повітряний МК94-200-3М	067202	4940,00	застосовано	26,0	107,03
21	Верстак радіально-сверлильний ОС -43	067355	6410,00	застосовано	53,0	283,11
22	Тягач Терберг RT280 з гузнеком	003326	758910,00	застосовано	32,0	20237,60
23	Рол трейлер 40ф	039355	90000,00	застосовано	13,0	975,00
24	Рол трейлер 40ф	039358	90000,00	застосовано	13,0	975,00
25	Рол трейлер 40ф	039359	90000,00	застосовано	13,00	975,00
26	Штирі Кауф	067205	4150,00	застосовано	50,00	172,92
27	Штирі Кауф	067206	4150,00	застосовано	50,00	172,92
28	Електроколонка ЕПС-400	066906	7510,00	застосовано	20,0	125,17
29	Електроколонка ЕПС-400	066907	7510,00	застосовано	20,0	125,17
30	Електроколонка ЕПС-400	066908	7510,00	застосовано	20,0	125,17
31	Електроколонка	066999	7510,00	застосовано	20,0	125,17
32	Електроколонка	067000	7510,00	застосовано	20,0	125,17
33	Електроколонка	067001	7510,00	застосовано	20,0	125,17
34	Електроколонка	067002	7510,00	застосовано	20,0	125,17
35	Електроколонка	067003	7510,00	застосовано	20,0	125,17
36	Електроколонка	067004	7510,00	застосовано	20,0	125,17
37	Електроколонка	067005	7510,00	застосовано	20,0	125,17
38	Електроколонка	067006	7510,00	застосовано	20,0	125,17
39	Електроколонка ЕПС.200	067021	5700,00	застосовано	20,0	95,00
40	Електроколонка ЕПС.200	067022	5700,00	застосовано	20,0	95,00

41	Електроколонка ЕПС.200	067045	5700,00	застосовано	20,0	95,00
	Всього:		11503310,00			139764,03
						1661,87

*Орендна плата визначена за базовий (січень 2020р.) місяц. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.
 **Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

**Директор ТОВ "УКРАЇНЬСКА НАЦІОНАЛЬНА
 СТИВДОРНА КОМПАНІЯ"**

**Виконуючий обов'язки директора
 ДП "Одеський порт"**

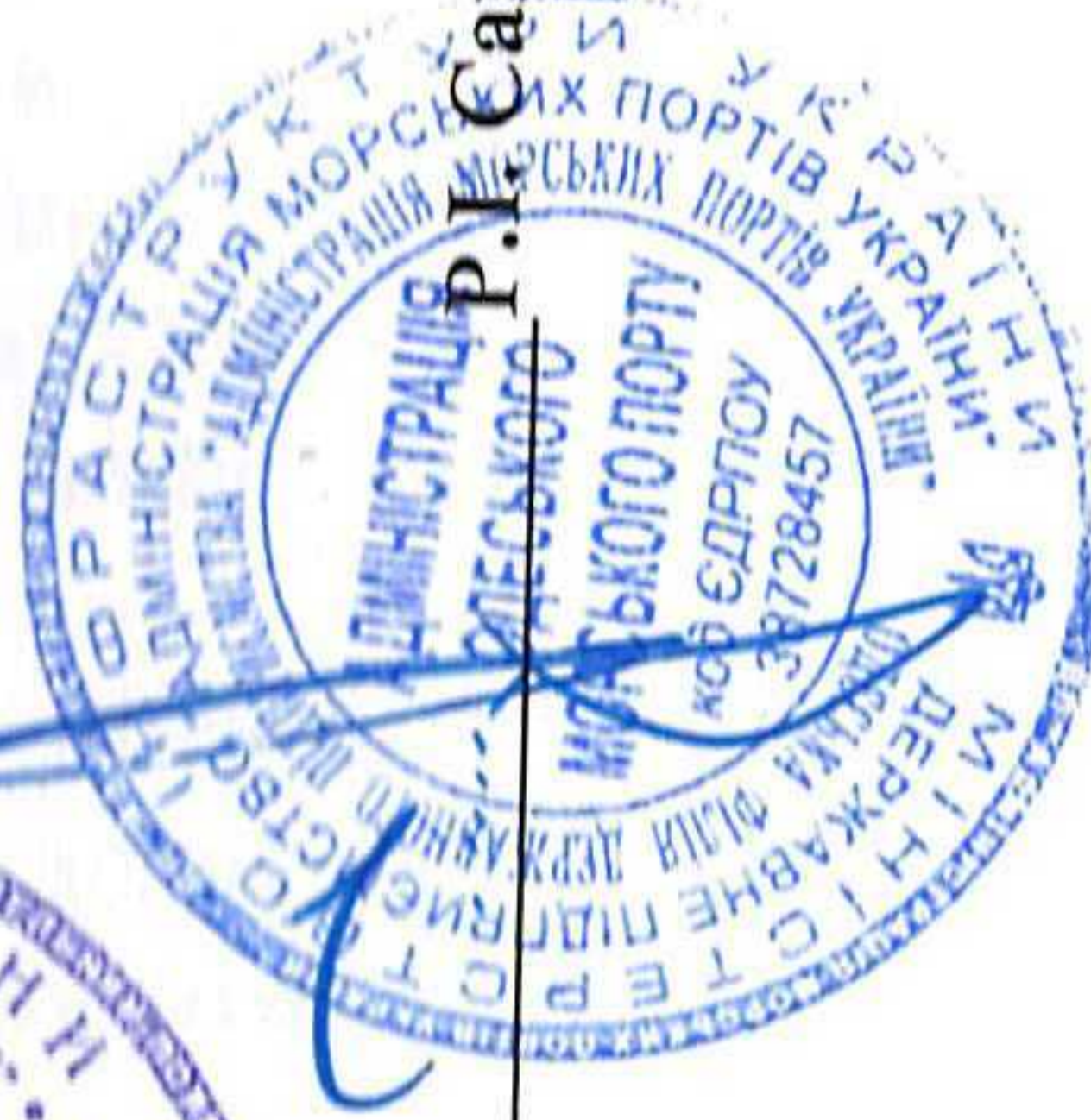
**Начальник Одеської філії державного підприємства
 "Адміністрація морських портів України"**



І.В. Дроздова



О.М. Мясковський



Р.І. Сахаутдінов