

ДОДАТКОВА УГОДА КД-4365/10
до договору № КД-4365 від 01.10.2003р.

м. Одеса

„29” 06 2007р.

Державне підприємство „Одеський морський торговельний порт”, назване у подальшому „Орендодавець”, в особі начальника порту Павлюка М.П., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю „Новолог”, назване у подальшому „Орендар”, в особі генерального директора Штальтнера Райнера, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом названі у подальшому „Сторони”, уклали цю Додаткову угоду про наведене нижче:

1. Орендар повертає Орендодавцю порталний кран „Ганц”, інв.№001200 та виводить його з об'єктів оренди.

2. У зв'язку з виключенням порталного крану „Ганц”, інв.№001200 внести наступні зміни у Договір №КД-4365 від 01.10.2003р.:

- п.1.3. змінити, виклавши його у наступній редакції:

„Технічні характеристики майна доведені, а загальна вартість визначена у Звіті про незалежну оцінку майна ДП „Одеський морський торговельний порт” на 31.07.03р. і складає 14 830 711.00 гривень. Вартість порталного крану „Сокіл”, інв.№001823 на 22.03.04р. складає 1 898 403.00 гривні. Вартість порталного крану „Альбатрос”, інв.№1701 на 08.10.04р. складає 1 071 700.00 гривень. Загальна вартість майна складає 17 800 814.00 гривень. Майно, що передається, не є цілісним майновим комплексом”.

- другий та третій абзаци п.3.1. змінити, виклавши у наступній редакції:

„Орендна плата за квітень місяць 2007 року складає 212 839,72 (двісті дванадцять тисяч вісімсот тридцять дев'ять гривень 72 копійки), без урахування ПДВ, виходячи з орендної ставки 10% оціночної вартості майна (розрахунок орендної плати є Додатком №2 до цієї додаткової угоди). ПДВ нараховується відповідно до діючого законодавства України. Орендна плата за перший місяць оренди – червень 2007р. визначається шляхом коригування орендної плати за квітень місяць 2007 року на індекси інфляції травня та червня 2007 року включно.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць”.

3. Виключити порталний кран „Ганц”, інв.№001200 з додатків №№ 1,2 Договору № КД-4365 від 01.10.2003р.

4. Факт повернення Орендодавцю порталний кран „Ганц”, інв.№001200 оформлюється двостороннім актом приймання-передачі.

5. Інші умови договору, не порушені цією додатковою угодою залишаються без змін та сторони підтверджують свої зобов'язання по них.

6. Ця угода є невід'ємною частиною Договору № КД-4365 від 01.10.2003р., складена у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу.

7. Ця додаткова угода набирає чинності з дати підписання її сторонами.

„Орендодавець”
ДП „Одеський морський торговельний порт”



Павлюк М.П.

Начальник ДП „ОМТП”

Узгоджено:

Гол. механік

ПВМе

Юридична служба

ПБМ

СД та ТР

ВМіМ

„Орендар”
ТОВ „Новолог”



Штальтнер Райнер

Генеральний директор ТОВ „Новолог”

Приложение № 1
К дополнительному соглашению № 10
К договору № 18-4365/10

“ 29 ” 06 2007 г.

А К Т

Приема – передачи

Движимого имущества, передаваемого из ООО “Новолог”
в ГП “Одесский морской торговый порт”.

Наименование объекта	Инвентарный номер	Техническое состояние.
Портальный кран “Ганц”	№ 001200	Технически исправен.

Передал :

Принял :

Генеральный директор ООО “Новолог”

Начальник ГП “Одесский морской торговый порт”



Штальтнер Райнер



Н.П. Павлюк.

Handwritten signature in blue ink.

Додаток №1
 додаткової угоди №КД-4365/10
 від 29/06/2007 р.
 договору оренди
 рухомого державного
 майна №КД-4365 від 01.10.2003

**Розрахунок плати за оренду
 державного рухомого майна, що
 знаходиться на балансі ДП "Одеський
 морський торговельний порт"**

ТОВ "Новолог"

Назва рухомого майна	Вартість майна оренди за експертною оцінкою, грн.		Індекс інфляції	Орендна ставка, %	Орендна плата за базовий місяць оренди, грн. без ПДВ	
	дата експертн. Оцінки майна	всього			місяць, 2007	орендна плата за базовий* місяць оренди, орендна плата, грн.
Перелік майна згідно Додатку №1	31.07.2003	14 830 711,00	1,45094983	10	квітень	179 321,81
Портальний кран „Сокіл”, інв.№001823	22.03.2004	1 898 403,00	1,37018553	10	квітень	21 676,37
Портальний кран „Альбатрос”, інв.№1701	08.10.2004	1 071 700,00	1,325916061	10	квітень	11 841,54
Всього:		17 800 814,00				212 839,72

*Орендна плата за базовий (квітень 2007р.) місяць. При внесенні чергових платежів вона повинна бути скоригована на відповідний індекс інфляції, після його повідомлення Держкомстатом.

**Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Начальник ДП "ОМТП"

Павлюк М.П.

Головний бухгалтер

Караджа Н.О.



Вик.: Тихонова Ю.О.
 Тел.: 729-38-22